

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Project Finance ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 50/2016. "Progetto di Finanza connesso alla riqualificazione e messa in funzione di un centro sportivo

COMMITTENTE: M45 SSD Società Sportiva dilettantistica a r l

Data, 25/11/2024

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	Piscina (Cat 1)							
1 / 9 M01002b	Edile specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Fissaggio blocchi di partenza					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	37,12	222,72
2 / 10 E01.02.003.i	Tubazione di rame senza saldatura ricotto, in rotoli o barre spessore non inferiore a 1 mm.: diametro ø 28 mm Integrazione impianto riscaldamento piscina		25,00			25,00		
	SOMMANO m					25,00	15,47	386,75
3 / 11 D05.37.005	Tubo termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguento, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 40 integrazione impianto elettrico		25,00			25,00		
	SOMMANO m					25,00	6,61	165,25
4 / 14 D02.01.003.e	Cavi FR0R 500/750 V e 300/500 V rispondente alle Norme CEI 20-20/1 e2 (p.q.a.), guaina e isolamento in PVC, non propagante incendio (CEI 20- 22/2) e a contenuta emissione di gas co ... in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FR0R 500/750 V tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mm ² Integrazione impianto elettrico		25,00			25,00		
	SOMMANO m					25,00	6,88	172,00
5 / 15 NP 3	Fornitura e posa in opera di caldaia a condensazione ad altissimo rendimento modulare da esterno marca BIASI Modello MULTIPARVA F 3.0 ROOF TOP versione in linea Composto da: 1 cald ... re la gestione della cascata (Master/slave) e tutti i parametri. Posa in opera installazione con relative certificazioni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	24'500,00	24'500,00
6 / 22 A21.01.004.c	Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a c ... indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: conglomerati cementizi Per ancoraggio struttura pressostatica N 1 foro per ancoraggio N 4 fori per ogni ancoraggio palo pastorale	4,00	104,00 32,00	0,500 0,500	18,000 18,000	936,00 1'152,00		
	SOMMANO m/mm					2'088,00	3,05	6'368,40
7 / 23 A17.01.008	Lamiere in ferro sagomate dette anche grecate, per solai e coperture in genere negli spessori da 0,8÷1,5 mm date in opera, compresi il tiro in alto ed ogni altro onere							
	A RIPORTARE							31'815,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							31'815,12
	Per piastre per ancoraggio palo pastorale Sp. 4mm	8,00	0,40	0,400	31,400	40,19		
	SOMMANO kg					40,19	4,64	186,48
8 / 24 A17.02.001.d	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... ali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in ringhiere per scale Per assimilazione ancoraggio struttura pressostatica Diam 16mm		104,00	0,500	1,570	81,64		
	SOMMANO kg					81,64	12,56	1'025,40
9 / 27 NP 10	Fornitura n.20 armadietto doppio spogliatoio piscina H.220 cm. Fornitura n.16 panca spogliatoio piscina L.150 cm.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'835,00	10'835,00
10 / 54 NP 4	Fornitura di un pallone pressostatico per piscine. DESCRIZIONE DELL'OPERA: La membrana di copertura: realizzata in tessuto poliestere spalmato PVC su entrambe le facciate, bilacca ... lunghi del pallone. Oltre ad essere un dispositivo di sicurezza in caso di "caduta" del pallone, fungono da porta fari.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	77'000,00	77'000,00
11 / 55 NP 39	Adeguamento dell'impianto termico per l'inserimento della caldaia con funzione di riscaldamento dell'acqua della piscina nella fase invernale. E' compreso nel prezzo i nuovi raccor ... ubazioni e la relazione di calcolo e tutto quanto altro occorra per dare il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	12'000,00	12'000,00
12 / 56 NP 40	Posa in opera della copertura presso statica. Nel prezzo è compreso il trasporto, lo scarico, il montaggio, l'adeguamento strutturale del solaio di copertura comprendente la piscina, ed i nuovi plinti di sostegno dei pali pastorali oltre ai nuovi cordoli per l'ancoraggio della copertura stessa					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	20'000,00	20'000,00
13 / 57 NP 5	Fornitura e posa in opera di allestimento per n 4 corsie da 25mt.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
14 / 58 NP 6	Fornitura e posa in opera di blocchi di partenza					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
15 / 59	Fornitura di robot pulizia vasca							
	A RIPORTARE							160'862,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							160'862,00
NP 7	SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	3'000,00	3'000,00
16 / 60 NP 8	Fornitura telo copertura per piscina da mt.25x10 SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	3'500,00	3'500,00
17 / 61 NP 9	Fonitura di ombrelloni da piano vasca H.220 cm SOMMANO Cadauno					50,00		
						50,00	40,00	2'000,00
18 / 63 NP 36	Fornitura di lettini in alluminio da piano vasca L.190 cm SOMMANO cadauno					100,00		
						100,00	130,00	13'000,00
Campi da tennis campi da padel (Cat 2)								
19 / 2 NP 1	Fornitura e posa in opera di palo per i lati fra i campi singoli dei gruppi di campi da tennis, in acciaio zincato a caldo, trafilato conico, diritto, avente altezza fuori terra pa ... er l'intercollegamento dei dispersori, collegamenti al solaio sottostante mediante piastra in acciaio ed accessori vari. SOMMANO cadauno					12,00		
						12,00	1'560,00	18'720,00
20 / 3 NP 37	Fornitura di n.24 proiettori RODIO 1898 LED 129W CLD GRAFITE, asimmetrico 4000K da 16329 lumen. Corpo in alluminio pressofuso con alette di raffreddamento integrate nella copertur ... TTACCO 89 in acciaio zincato a caldo per installazioni fino a n.3 fari adiacenti. Consente l'installazione su palo Ø 76. Per illuminazione campi da tennis SOMMANO cadauno					2,00		
						2,00	1'998,00	3'996,00
21 / 4 M01002b	Edile specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Montaggio paletti della rete sul campo fornita a parte Adeguamento campo da padel SOMMANO ora					12,00		
						16,00		
						28,00	37,12	1'039,36
22 / 12 D05.37.005	Tube termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguento, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 40 Integrazione impianto elettrico campi da padel SOMMANO m		20,00			20,00		
						20,00	6,61	132,20
23 / 13 D02.01.003.e	CAVI ISOLAMENTO PVC QUALITA' T12 Cavi FR0R 500/750 V e 300/500 V rispondente alle Norme CEI 20-20/1 e2							
	A RIPORTARE							206'249,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							206'249,56
	(p.q.a.), guaina e isolamento in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e ... in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FROR 500/750 V tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mm ² Allaccio campi da padel SOMMANO m		20,00			20,00		
						20,00	7,60	152,00
24 / 25 A21.01.004.c	Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a c ... indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: conglomerati cementizi Per ancoraggio pareti campo da padel SOMMANO m/mm	4,00	32,00	0,500	18,000	1'152,00		
						1'152,00	3,05	3'513,60
25 / 26 A17.01.009	Tirafondi per ancoraggio dei pilastri alle fondazioni, realizzati mediante barre tonde di acciaio di qualsiasi diametro e qualsiasi quantità, filettati in testa per una adeguata lu ... , i dadi, gli spessori di aggiustaggio per la piombatura del pilastro e quanto altro occorre per dare i tirafondi finiti Per ancoraggio pareti campo da padel SOMMANO kg	4,00	32,00	0,500	1,570	100,48		
						100,48	7,76	779,72
26 / 28 NP 11	Fornitura e posa in opera di rete da tennis comprensiva di fornitura e posa in opera per n 2 pali tennis con piastra da fissare mediante stop a terra avendo un campo in erba sintetica. SOMMANO cadauno					2,00		
						2,00	1'667,00	3'334,00
27 / 29 Np 12	Fornitura di seggiolone per arbitro di incontro di tennis SOMMANO cadauno					2,00		
						2,00	300,00	600,00
28 / 30 NP 13	Fornitura di: N°1 Armadio spogliatoio n.6 ante nobilitato lucchettabili, colore WENGE, colore anta WENGE; N°4 Armadio spogliatoio n.4 ante nobilitato lucchettabili, colore WENGE , ... re telaio SILVER, colore doghe WENGE; N°2 Panca spogliatoio solo seduta ml 1,00, colore telaio SILVER, colore doghe WENGE. SOMMANO A corpo					1,00		
						1,00	3'770,00	3'770,00
29 / 31 NP 14	Fornitura e posa in opera di campo padel del tipo a pilastri. Ccomprensivo di erba sintetica FIBRILLATA da 14 mm TS 40.600 pti/mq , verde e/o azzurra oppure TESTURIZZATA mod FI ... ti e dei cavi elettrici oltre all'allaccio dal campo al quadro generale ed il progetto dell'impianto di illuminazione . SOMMANO cadauno					3,00		
						3,00	19'333,00	57'999,00
30 / 34 NP 17	Fornitura di una casetta in legno. Caratteristiche: Composta da pareti in legno abete, spessore 40 mm, pavimento in tavolato SOMMANO cadauno							
	A RIPORTARE							276'397,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							276'397,88
	in abete, maschiato , spessore 20 mm, tramezzatura i ... re a scelta. Impregnante esterno a doppio strato , di colore a scelta. Ferramenta standard necessaria agli assemblaggi.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7'910,00	7'910,00
31 / 41 NP 24	Lavori di allestimento eli club house							
	SOMMANO a corpo					0,00	604,00	0,00
	Energia rinnovabile (Cat 3)							
32 / 32 NP 15	Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico, composto da: Modulo fotovoltaico monocristallino 500W con la cornice standard ad alta efficienza con tecnologie multi-busbar e ... nterfaccia AC, attività di progettazione, richiesta di connessione, agenzia dogane e ect. Impianto fotovoltaico 16,5 kWp					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	23'630,00	23'630,00
33 / 33 NP 16	Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico, composto da: Modulo fotovoltaico monocristallino 500W con la cornice standard ad alta efficienza con tecnologie multi-busbar e ... interfaccia AC, attività di progettazione, richiesta di connessione, agenzia dogane e ect. Impianto fotovoltaico 24 kWp					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	34'370,00	34'370,00
	Allestimento club house (Cat 4)							
34 / 5 D01.02.012.a	Presse CEE con custodia in materiale metallico e grado di protezione minimo IP55, provvista di interruttore di blocco, fusibili e di eventuali supporti, posta in opera a regola d'arte. 2P+T 16A Per integrazione bar, cucina e dispensa					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	61,97	495,76
35 / 6 D02.01.003.b	Cavi FR0R 500/750 V e 300/500 V rispondente alle Norme CEI 20-20/1 e2 (p.q.a.), guaina e isolamento in PVC, non propagante incendio (CEI 20- 22/2) e a contenuta emissione di gas co ... n caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FR0R 500/750 V tripolari conduttori: 3 - sezione 1,5 mm² Per integrazione bar, cucina e dispensa					20,00		
	SOMMANO m					20,00	3,01	60,20
36 / 7 D05.36.003	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 25 Per integrazione bar, cucina e dispensa					20,00		
	SOMMANO m					20,00	2,38	47,60
	A RIPORTARE							342'911,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							342'911,44
37 / 35 NP 18	Fornitura arredo bar compreso il bancone e gli elettrodomestici					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	32'000,00	32'000,00
38 / 36 NP 19	Fornitura e posa in opera macchinari Bar					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	41'350,00	41'350,00
39 / 37 NP 20	Fornitura dei seguenti elementi di arredi di sala:					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
40 / 38 NP 21	Fornitura ed installazione delle attrezzature da cucina					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	25'000,00	25'000,00
41 / 39 NP 22	Fornitura di stoviglieria					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	8'500,00	8'500,00
42 / 40 NP 23	Fornitura e posa in opera di una pergola esterna con le seguenti caratteristiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'000,00	10'000,00
	Automazione parking (Cat 5)							
43 / 1 C15037c	Cancello in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 2.000 mm, costituito da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati elettroforgiati, zincato a caldo secondo ... luce pari a 6.000 mm, colonne con profilo 60 x 120 x 3 mm, completo di serratura manuale e guide di scorrimento a terra Cancello area parcheggio interrata					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	4'202,54	4'202,54
44 / 8 NP 2	Posa in opera di un sistema di automazione del parcheggio sotterraneo con ingresso da Via Como. E' prevista, l'unità di ingresso costituita: da sensore tessere e raccolta gettoni. ... automatica senza rendi resto. barriera in acciaio con motoriduttore. Asta in alluminio. Controllo dispositivi ausiliari.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
45 / 42 NP 25	Fornitura e posa in opera del motore del cancello					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
	A RIPORTARE							471'963,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							471'963,98
46 / 43 NP 26	Realizzazione di unità di ingresso con sensore tessere e raccolta gettoni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'785,00	2'785,00
47 / 44 NP 27	Realizzazione di unità di uscita, con sensore tessere e raccolta gettoni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'297,00	2'297,00
48 / 45 NP 28	Cassa automatica senza rendiresto (pagamento monete e display)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'654,00	3'654,00
49 / 46 NP 29	Forbitura e posa in opera di barriera in acciaio con motoriduttore					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	860,00	860,00
50 / 47 NP 30	Fornitura e posa in opera di asta in alluminio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	141,00	141,00
51 / 48 NP 31	Realizzazione di controllo dispositivi ausiliari					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	145,00	145,00
52 / 49 NP 32	Fornitura di n 300 gettoni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	403,00	403,00
53 / 50 NP 33	Lavori di automazione del parcheggio					0,00		
	SOMMANO a corpo					0,00	7'203,00	0,00
54 / 62 NP32	Fornitura di N 300 tessere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'793,00	1'793,00
	Giardino esterno (Cat 6)							
55 / 16 A02.01.008.a	Scavo eseguito a mano a sezione aperta o di sbancamento, anche all'interno di edifici ove previsto in progetto o su ordine della D.L., per quantitativi di piccole entità, compreso ... iale di risulta con carico, trasporto e scarico all'interno del cantiere: in terreni sciolti o bagnati, sabbie e argille Per basamento casetta in legno Per ancoraggio giochi a terra	20,00	8,00 0,40	3,000 0,400	0,200 0,300	4,80 0,96		
	A RIPORTARE					5,76		484'041,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					5,76		484'041,98
	SOMMANO mc					5,76	167,97	967,51
56 / 17 A02.02.035	Trasporto a rifiuto di materiale di risulta dagli scavi, effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso l'onere per trasporti fino a 10 km. Trasporto a rifiuto di ... portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Per basamento casetta in legno Per ancoraggio giochi a terra	20,00	8,00 0,40	3,000 0,400	0,200 0,300	4,80 0,96		
	SOMMANO mc					5,76	8,50	48,96
57 / 18 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunqu ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano Per basamento casetta in legno Per ancoraggio giochi a terra *(larg.=0,400*,3)	8,00 20,00	3,00 0,40	0,200 0,120	1,800 1,800	8,64 1,73		
	SOMMANO ton					10,37	36,66	380,16
58 / 19 A03.03.007.a	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati cemento (EER 17 01 01) a recupero Per basamento casetta in legno Per ancoraggio giochi a terra *(larg.=0,400*,3)	8,00 20,00	3,00 0,40	0,200 0,120	1,800 1,800	8,64 1,73		
	SOMMANO ton					10,37	13,55	140,51
59 / 20 A06.01.001.0 1.b	PER IMPIEGHI NON STRUTTURALI Calcestruzzo per sottofondazioni, riempimenti e massetti, in opera, a prestazione garantita con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli ... ella pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC0 Classe di resistenza a compressione C 12/15 - Rck 15 N/mmq Per base di appoggio della casetta in legno Per ancoraggio giochi a terra Per ancoraggio a terra palp pastorale	20,00 8,00	8,00 0,40 1,20	3,000 0,400 0,800	0,200 0,300 0,200	4,80 0,96 1,54		
	SOMMANO mc					7,30	191,96	1'401,31
60 / 21 A06.02.002	Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 4 mm a 12 mm Per base di appoggio della casetta in legno (Diam 6, 10X10) Per ancoraggio giochi a terra *(larg.=0,400*,3)	20,00	8,00 0,40	3,000 0,120	4,489 4,489	107,74 4,31		
	SOMMANO kg					112,05	2,79	312,62
61 / 51 NP 34	Allestimento area giochi					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'000,00	10'000,00
62 / 52	Voce riservata!!!					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		497'293,05

