

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA
GIUNTA CAPITOLINA**

(SEDUTA DEL 4 MARZO 2025)

L'anno duemilaventicinque, il giorno di martedì 4 del mese di marzo, alle ore 17,20, nella Sala dell'Arazzo, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1	GUALTIERI ROBERTO.....	<i>Sindaco</i>	8	PATANE' EUGENIO	<i>Assessore</i>
2	SCOZZESE SILVIA	<i>Vice Sindaco</i>	9	PRATELLI CLAUDIA	<i>Assessora</i>
3	ALFONSI SABRINA	<i>Assessora</i>	10	SEGNALINI ORNELLA	<i>Assessora</i>
4	BUGARINI GIULIO	<i>Assessore</i>	11	SMERIGLIO MASSIMILIANO	<i>Assessore</i>
5	FUNARI BARBARA	<i>Assessora</i>	12	VELOCCIA MAURIZIO	<i>Assessore</i>
6	LUCARELLI MONICA	<i>Assessora</i>	13	ZEVİ ANDREA TOBIA	<i>Assessore</i>
7	ONORATO ALESSANDRO	<i>Assessore</i>			

È presente il Vice Sindaco e l'Assessore Bugarini.

Intervengono, altresì, in modalità telematica gli Assessori Alfonsi, Patanè, Pratelli, Smeriglio e Zevi.

Partecipa la sottoscritta Segretaria Generale Dott.ssa Rosa Iovinella.

(O M I S S I S)

Entra nell'Aula il Sindaco.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 69

Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), adeguato al D.lgs. n. 36/2023, relativo agli "Interventi di restauro e riqualificazione del complesso delle ex scuderie nel Parco di Villa Ada - Lotto 1 - SCUDERIA D'AGENZIA e Lotto 3 - CASALE DEI TRENATORI", PT20220069, CUP J83D21004560004, Cdc 0VP. Valore complessivo dell' opera € 6.499.998,08 inclusa IVA.

Premesso che:

il Dipartimento Tutela Ambientale ha come compito istituzionale la gestione del verde pubblico distinto in parchi, giardini, ville storiche e di tutte le specie arboree capillarmente distribuite sul territorio di Roma Capitale;

Villa Ada Savoia è situata nella parte a nord del territorio del Municipio Roma II, in prossimità della Circonvallazione Salaria tra i quartieri Trieste e Africano, in un'area semicentrale della città ad elevata densità abitativa che si estende su una superficie di 13,67 km², comprendendo al suo interno i quartieri Flaminio, Parioli, Pinciano, Salaria, Nomentano, San Lorenzo e Trieste e numerose Ville Storiche tra cui Villa Borghese, Villa Torlonia e Villa Glori;

è una delle maggiori ville storiche della Capitale, ospita al suo interno, oltre che una rigogliosa vegetazione, anche numerosi edifici neoclassici ed eclettici tra i quali, nell'area adiacente l'entrata di Via Salaria, il complesso definito delle "Ex Scuderie" reali, costituito da tre edifici posti in sequenza, che si contraddistinguono l'uno dall'altro per epoca e stile architettonico: procedendo da Sud a Nord, il primo edificio è la "Scuderia D'Agenzia", subito dopo l'edificio centrale denominato "Scuderia" ed infine il cosiddetto "Casale dei Trenatori", l'edificio più antico, il cui nucleo risale al XVI secolo;

tale complesso è rimasto a lungo inutilizzato, ciò ha causato danni sulle facciate, le coperture e le componenti strutturali, nonché problematiche dovute alla vetustà degli edifici, all'azione degli agenti atmosferici e all'umidità di risalita, pertanto versa, ad oggi, in condizione di avanzato stato di degrado che ha determinato, o rischia di causare, crolli e diffuse condizioni di fatiscenza, necessitando dunque di un intervento di restauro conservativo e di rifunzionalizzazione;

in particolare, la Scuderia d'agenzia, il primo edificio venendo da Sud (edificio A), chiamato "d'agenzia" o di "rappresentanza" in quanto destinato alla custodia dei cavalli di razza della Casa Reale, presenta caratteri tipologici chiaramente riconducibili alle scuderie, essendo costituito da un ampio piano terra molto alto e ventilato da grandi aperture e lunettoni, da un piano intermedio in legno con propria scala anch'essa in legno, presumibilmente realizzato nel secondo dopoguerra e, al di sopra della cornice marcapiano, da un piano superiore, destinato agli alloggi degli stallieri;

il Casale dei Trenatori, inoltre, il terzo edificio a Nord (edificio C), certamente il più antico del complesso, la cui denominazione sembra derivare dalla funzione di alloggio degli addetti alla manutenzione dei "treni" delle carrozze sotto i Savoia, si compone di un piano terreno che era destinato alla rimessa, alla cucina e al tinello, mentre il piano nobile era composto da un salone di ricevimento e da più camere da letto;

l'obiettivo dell'intervento è il recupero dell'aspetto originale degli immobili ed il totale risanamento di tutte le situazioni di degrado allo scopo di conservare i caratteri originari dei suoi partiti architettonici e di offrire ai cittadini dei servizi e spazi a valenza culturale; il miglioramento del benessere psicofisico dato dalla frequentazione degli spazi verdi in particolare in ambito urbano può essere accresciuto dalla frequentazione degli edifici storici presenti all'interno di questi;

le matricole IBU interessate dal progetto sono la n. 6750 e la n. 6766;

Considerato che:

la nota della Ragioneria prot. RE 87275/2021 informa che l'art. 48 comma 1 della DAC n. 83 del 09/08/2021 pubblicata sull'Albo Pretorio a decorrere dal 26/08/2021, che approva il Nuovo Regolamento di Contabilità di Roma Capitale, stabilisce che, ai fini dell'inserimento delle opere nelle fasi di variazione del Bilancio/Piano delle opere pubbliche, nonché nelle fasi programmatiche del Documento Unico di Programmazione, è competenza dell'Organo esecutivo capitolino o municipale

l'approvazione degli atti di progettazione di primo livello, nonché della progettazione definitiva per interventi di importo pari o superiore ad € 500.000,00;

nel rispetto della suddetta circolare è stato prodotto uno specifico progetto di fattibilità tecnica ed economica nel quale sono stati individuati, in base alle norme tecniche, le attività e l'ubicazione per l'esecuzione degli interventi;

con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 355 del 21/12/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo agli interventi di "Restauro e riqualificazione del complesso delle "ex scuderie" nel parco di Villa Ada", redatto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

tali interventi sono stati dunque inseriti nel Bilancio di previsione finanziario 2022 – 2024 e relativo Piano degli Investimenti Triennale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 9 del 25/01/2022, come opera PT20220069 "Interventi di restauro e riqualificazione del complesso delle ex scuderie nel Parco di Villa Ada" per l'importo complessivo di € 6.500.000,00 IVA inclusa di cui 6.000.000,00 per lavori (5MAC) ed € 500.000,00 per spese tecniche (0IPE), il tutto da finanziare mediante avanzo di amministrazione;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 1272 del 07/09/2022 si è proceduto a nominare ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'arch. Tiziana Pescosolido in qualità di R.U.P. degli "Interventi di restauro e riqualificazione del complesso delle "ex scuderie" nel Parco di Villa Ada", PT20220069;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 1420 del 12/10/2023 è stato affidato all'operatore R.T.P. Cupelloni Architettura S.r.l. con EFM S.p.A. – Ing. Gianmarco Concordia l'incarico per i "Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi finalizzati al "Restauro e riqualificazione del complesso delle "ex scuderie" nel Parco di Villa Ada", PT20220069, per l'importo di € 339.717,10 IVA inclusa;

nell'ambito di tale affidamento i progettisti così incaricati hanno redatto, sulla base della Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023, recepita con Deliberazione di Giunta Capitolina n. 178 del 25/05/2023, un adeguamento del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, propedeutico alla progettazione esecutiva ed inglobante gli elaborati previsti per l'ex livello definitivo del D.Lgs. n. 50/2016;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 554 del 17/04/2024 è stato affidato all'operatore economico Geoter Srl l'incarico per il "Servizio di Indagini Geologiche e Geognostiche per l'opera: Interventi di restauro e riqualificazione del complesso delle Ex Scuderie nel parco di Villa Ada" PT20220069, per l'importo complessivo di € 30.784,74 inclusa IVA;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 564 del 19/04/2024 è stato affidato all'operatore economico Unilab Sperimentazione Srl l'incarico per il "Servizio di indagini conoscitive su paramenti murari, lignei e metallici per l'opera: Interventi di restauro e riqualificazione del complesso delle 'ex scuderie' nel parco di Villa Ada" PT20220069, per l'importo complessivo di € 34.494,28 inclusa IVA;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 1186 del 04/09/2024 in favore del suddetto operatore economico Geoter Srl è stata approvata una variante in corso d'opera relativa al servizio di indagini geologiche e geognostiche per l'opera in oggetto, per l'importo complessivo di € 6.156,95 inclusa IVA;

il "Casale dei Trenatori" versa in avanzato stato di degrado, tale da impedire l'accesso all'interno dell'edificio, pertanto, in considerazione del rischio, la quota parte di complessivi € 500.000,00 IVA inclusa a disposizione sulla citata opera PT20220069 è stata destinata ad urgenti lavori di messa in

sicurezza e rifacimento della copertura dell'edificio stesso;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 1795 del 18/12/2024 è stata indetta la procedura di gara finalizzata alla realizzazione di tali interventi urgenti, sulla base di progetto esecutivo redatto anticipatamente rispetto al progetto complessivo dell'opera dai progettisti di cui all'incarico affidato con la citata Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 1420 del 12/10/2023;

il progetto (PFTE) di cui alla presente proposta è concepito in lotti logici, corrispondenti ciascuno ad un edificio del complesso in oggetto;

il progetto di cui alla presente proposta di Deliberazione, relativo all'edificio A, individuato come "Scuderia d'agenzia" (Lotto 1) ed all'edificio C, individuato come "Casale dei Trenatori" (Lotto 3), è finanziato nell'ambito della suddetta opera PT20220069 mediante avanzo di amministrazione;

tale progetto (PFTE) acquisito con nota prot. n. QL 91843 del 19/11/2024, è composto dai seguenti elaborati:

Lotto 1 - SCUDERIA D'AGENZIA

Elenco Elaborati;

R-01-DA: Relazione Generale;

R-02-DA: Documentazione Fotografica;

R-AR-01-DA: ARCHITETTURA Relazione storica;

R-AR-02-DA: ARCHITETTURA Relazione tecnica – Consistenza e stato di conservazione;

R-ST-01-DA: STRUTTURE Relazione tecnica;

R-IM-01-DA: IMPIANTI MECCANICI Relazione tecnica;

R-IE-01-DA: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Relazione tecnica e allegati;

R-PI-01-DA: PREVENZIONE INCENDI Relazione tecnica;

RL-DA: LEED Relazione di Pre Assessment;

QE-DA Quadro Economico (rev. trasmessa con prot. n. QL 13331 del 13/02/2025);

CME-DA Computo Metrico Estimativo;

PIS- DA Prime Indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;

CRO-DA Cronoprogramma;

PPdM-DA Piano Preliminare di Manutenzione;

SA-01: STATO ATTUALE Inquadramento urbanistico;

SA-02: STATO ATTUALE Planimetria;

DA-SA-01: STATO ATTUALE Piante;

DA-SA-02: STATO ATTUALE Prospetti e sezioni;

DA-SA-03: STATO ATTUALE Consistenza / Pavimentazioni – Piante;

DA-SA-04: STATO ATTUALE Consistenza / Volte, solai e controsoffitti – Piante;

DA-SA-05: STATO ATTUALE Consistenza / Facciate – Prospetti;

DA-SA-06: STATO ATTUALE Stato di Conservazione / Facciate – Prospetti;

AR-01: ARCHITETTURA Planimetria e layout funzionale;

AR-02: ARCHITETTURA Planimetria;

DA-AR-01: ARCHITETTURA Piante;

DA-AR-02: ARCHITETTURA Prospetti e sezioni;

DA-AR-03: ARCHITETTURA Demolizioni e ricostruzioni;

DA-AR-04: ARCHITETTURA Pavimentazioni interne;

DA-AR-05: ARCHITETTURA Controsoffitti e illuminazione;

DA-AR-06: ARCHITETTURA Nuova scala interna;

DA-AR-07: ARCHITETTURA Interventi di restauro / Facciate – Prospetti;

DA-ST-01: STRUTTURE Interventi di consolidamento e miglioramento sismico / Carpenterie e sezioni;

DA-IM-01: IMPIANTI MECCANICI Impianto di ventilazione;

DA-IM-02: IMPIANTI MECCANICI Impianto di condizionamento ad espansione diretta;

DA-IM-03: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario;
 DA-IM-04: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarico acque reflue;
 DA-IE-01: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di forza motrice e di terra;
 DA-IE-02: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di illuminazione;
 DA-IE-03: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianti speciali;
 DA-IE-04: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di rivelazione incendi;
 DA-PI-01: PREVENZIONE INCENDI Identificazione aree;
 DA-PI-02: PREVENZIONE INCENDI Prevenzione incendi;

Lotto 3 - CASALE DEI TRENATORI

Elenco Elaborati;
 R-01-TR: Relazione Generale;
 R-02-TR: Documentazione Fotografica;
 R-AR-01-TR: ARCHITETTURA Relazione storica;
 R-AR-02-TR: ARCHITETTURA Relazione tecnica – Consistenza e stato di conservazione;
 R-ST-01-TR: STRUTTURE Relazione tecnica;
 R-IM-01-TR: IMPIANTI MECCANICI Relazione tecnica;
 R-IE-01-TR: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Relazione tecnica e allegati;
 R-PI-01-TR: PREVENZIONE INCENDI Relazione tecnica;
 RL-TR: LEED Relazione di Pre Assessment;
 QE-TR: Quadro Economico (rev. trasmessa con prot. n. QL 13331 del 13/02/2025);
 CME-TR: Computo Metrico Estimativo;
 PIS-TR: Prime Indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;
 CRO-TR: Cronoprogramma;
 PPdM-TR: Piano Preliminare di Manutenzione;
 SA-01: STATO ATTUALE Inquadramento urbanistico;
 SA-02: STATO ATTUALE Planimetria;
 TR-SA-01: STATO ATTUALE Piante;
 TR-SA-02: STATO ATTUALE Prospetti e sezioni;
 TR-SA-03: STATO ATTUALE Consistenza / Pavimentazioni – Piante;
 TR-SA-04: STATO ATTUALE Consistenza / Volte, solai e controsoffitti – Piante;
 TR-SA-05: STATO ATTUALE Consistenza / Facciate – Prospetti;
 TR-SA-06: STATO ATTUALE Stato di Conservazione / Facciate – Prospetti;
 AR-01: ARCHITETTURA Planimetria e layout funzionale;
 AR-02: ARCHITETTURA Planimetria;
 TR-AR-01: ARCHITETTURA Piante;
 TR-AR-02: ARCHITETTURA Prospetti e sezioni;
 TR-AR-03: ARCHITETTURA Demolizioni e ricostruzioni;
 TR-AR-04: ARCHITETTURA Pavimentazioni interne;
 TR-AR-05: ARCHITETTURA Controsoffitti e illuminazione;
 TR-AR-06: ARCHITETTURA Nuova scala interna;
 TR-AR-07: ARCHITETTURA Interventi di restauro / Facciate – Prospetti;
 TR-ST-01: STRUTTURE Interventi di consolidamento e miglioramento sismico / Carpenterie e sezioni;
 TR-IM-01: IMPIANTI MECCANICI Impianto Aeraulico;
 TR-IM-02: IMPIANTI MECCANICI Impianto di condizionamento;
 TR-IM-03: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario;
 TR-IM-04: IMPIANTI MECCANICI Impianto di scarico acque nere;
 TR-IE-01: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di forza motrice e di terra;
 TR-IE-02: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di illuminazione;
 TR-IE-03: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianti speciali;
 TR-IE-04: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di rivelazione incendi;
 TR-PI-01: PREVENZIONE INCENDI Identificazione aree;
 TR-PI-02: PREVENZIONE INCENDI Prevenzione Incendi;

in funzione delle attività previste, descritte nella relazione tecnica, si sono determinati i seguenti prospetti economici:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - Lotto 1	IMPORTO (€)	IVA (%)	IVA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Importo a base d'asta	1.746.673,85 €	10	174.667,39 €	1.921.341,24 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	127.030,83 €	10	12.703,08 €	139.733,91 €
Costo della manodopera	1.429.096,79 €	10	142.909,68 €	1.572.006,47 €
Importo a base di gara	3.302.801,47 €	10	330.280,15 €	3.633.081,62 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	2.209,09 €	10	220,91 €	2.430,00 €
Allacci	5.000,00 €	22	1.100,00 €	6.100,00 €
Incarichi Esterni	48.944,39 €	22	10.767,77 €	59.712,16 €
Incentivi	66.056,03 €			66.056,03 €
TOTALE GENERALE				3.767.379,80 €
Incarichi esterni - quota già impegnata				277.185,23 €
TOTALE				4.044.565,03 €

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - Lotto 3	IMPORTO (€)	IVA (%)	IVA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Importo a base d'asta	845.619,76 €	10	84.561,98 €	930.181,74 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	61.499,62 €	10	6.149,96 €	67.649,58 €
Costo della manodopera	691.870,72 €	10	69.187,07 €	761.057,79 €
Importo a base di gara	1.598.990,10 €	10	159.899,01 €	1.758.889,11 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	730,40 €	10	73,04 €	803,44 €
Incarichi Esterni	23.694,96 €	22	5.212,89 €	28.907,85 €
Incentivi	31.979,80 €			31.979,80 €
TOTALE GENERALE				1.820.580,20 €
Incarichi Esterni - quota già impegnata				134.192,84 €
TOTALE				1.954.773,04 €

è stato inoltre elaborato un Quadro Economico complessivo, trasmesso con prot. n. QL 15152 del 19/02/2025, di seguito dettagliato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO GENERALE	IMPORTO (€)	IVA (%)	IVA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Importo a base d'asta	2.592.293,61 €	10	259.229,36 €	2.851.522,97 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	188.530,45 €	10	18.853,05 €	207.383,50 €
Costo della manodopera	2.120.967,51 €	10	212.096,75 €	2.333.064,26 €
Importo a base di gara	4.901.791,57 €	10	490.179,16 €	5.391.970,73 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	2.939,49 €	10	293,95 €	3.233,44 €
Allacci	5.000,00 €	22	1.100,00 €	6.100,00 €
Incarichi Esterni	72.639,35 €	22	15.980,66 €	88.620,01 €
Incentivi	98.035,83 €			98.035,83 €
Anac	660,00 €			660,00 €
TOTALE GENERALE				5.588.620,01 €
Incarichi Esterni - quota già impegnata				411.378,07 €
Trenatori lavori di messa in sicurezza				500.000,00 €
TOTALE VALORE OPERA				6.499.998,08 €

a fronte del finanziamento iniziale di € 6.500.000,00 per l'opera in oggetto, la quota di incarichi esterni pari ad € 1,92 è stata cancellata in quanto non impegnata, pertanto l'attuale valore dell'opera ammonta all'importo complessivo di € 6.499.998,08 inclusa IVA;

l'importo complessivo a base di gara è pari ad € 4.901.791,57 oltre IVA 10%, di cui € 2.592.293,61 oltre IVA 10% per lavori, € 2.120.967,51 oltre IVA 10% per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 188.530,45 oltre IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; importo di progetto pari ad € 5.588.620,01 IVA inclusa; quota parte per incarichi esterni già impegnata pari ad € 411.378,07; quota parte destinata ai lavori di messa in sicurezza e rifacimento della copertura del Casale dei Trenatori pari ad € 500.000,00; valore complessivo dell'opera € 6.499.998,08;

l'importo relativo al contributo ANAC è calcolato in funzione dell'importo a base di gara complessivo pertanto il suo valore corrisponde ad € 660,00 per importi a base di gara uguali o maggiori di € 1.000.000,00 ed inferiori ad € 5.000.000,00;

come da relazione del R.U.P. prot. n. QL 5212 del 21/01/2025, ai fini del calcolo degli incentivi per le funzioni tecniche è stato applicato, come da relativo Regolamento sugli incentivi per funzioni tecniche approvato con Deliberazione di Giunta Capitolina n. 255 del 18/07/2024, il coefficiente di complessità pari ad 1 previsto per le opere di "Ristrutturazione e restauro";

l'importo di € 98.035,83 inserito nel Quadro Economico complessivo corrisponde alla somma degli importi relativi agli incentivi per funzioni tecniche calcolati per i singoli Lotti, 1 e 3;

pertanto, la presente proposta di Deliberazione intende approvare il progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), adeguato al D.Lgs. n. 36/2023, relativo agli "Interventi di restauro e riqualificazione del complesso delle ex scuderie nel Parco di Villa Ada – Lotto 1 - SCUDERIA

D'AGENZIA e Lotto 3 - CASALE DEI TRENATORI", PT20220069, CUP J83D21004560004, Cdc 0VP, dell'importo di € 5.588.620,01 IVA inclusa, valore complessivo dell'opera pari ad € 6.499.998,08 inclusa IVA;

la "Scuderia D'agenzia" ospiterà le aule studio, sia al piano terreno che al primo piano, in spazi dedicati con caratteristiche spaziali diverse, in funzione della massima flessibilità e intercambiabilità degli spazi e quindi delle attività; al piano terreno grandi ambienti aperti potranno ospitare anche workshop, mostre d'arte ed eventi, mentre al piano primo due grandi aule potranno ospitare anche conferenze e proiezioni;

su tale edificio (A) il progetto il progetto prevede, in sintesi, i seguenti interventi:

- Opere edili e di restauro conservativo, prevalentemente riferite all'involucro esterno dell'edificio, facciate e tetti a padiglione:
 - o rifacimento dell'intonaco mancante con malte analoghe alle originarie;
 - o integrazione di lesene, cornici e cornicioni fratturati o mancanti;
 - o sostituzione integrale degli infissi esistenti in legno verniciato e ripristino di quelli in ferro;
 - o impermeabilizzazione e realizzazione di un tetto ventilato con pannelli in legno ai fini dell'isolamento termico, con posa in opera di manto di tegole analoghe alle originarie;
- Opere di consolidamento strutturale e miglioramento sismico:
 - o rimozione soppalco in legno e scala d'accesso;
 - o nuova scala in acciaio e relativa fondazione in c.a.
 - o ascensore e relativa fondazione in c.a.;
 - o adeguamento statico del solaio intermedio con nuovo massetto in c.a. collaborante;
 - o adeguamento delle fondazioni delle colonne in ghisa;
 - o strutture di supporto degli impianti meccanici;
 - o cerchiature di rinforzo delle aperture nei muri per il passaggio degli impianti;
 - o realizzazione della nuova orditura secondaria in legno del tetto;
 - o consolidamento volte in muratura;
 - o consolidamento voltine scale esistenti in muratura;
 - o consolidamento del cunicolo laterale esterno all'edificio;
- Opere impiantistiche meccaniche:
 - o impianti di ventilazione;
 - o impianto di condizionamento;
 - o impianto idrico sanitario;
 - o impianto di scarico acque nere;
 - o impianto raccolta acque meteoriche;
- Opere impiantistiche elettriche e speciali:
 - o installazione di impianti elettrici (impianto di distribuzione del sistema di alimentazione (alimentazione da più consegne in BT), quadri elettrici principali e secondari, impianto di forza motrice, impianti di illuminazione normale e di emergenza ed impianti di messa a terra ed equipotenziale.

- installazione di impianti speciali (impianto di trasmissione dati, impianto di rivelazione incendi, impianto di Videosorveglianza TVCC (solo predisposizione), impianto di antintrusione, impianto di automazione denominato: "Building Management System - BMS";

- Opere di prevenzione incendi:

il Casale dei Trenatori ospiterà al piano terreno la ludoteca, con proprio ingresso pubblico sul viale e spazio aperto protetto, al di sotto della tettoia in ferro sul lato est, dotata di spogliatoi e servizi a norma, mentre il primo piano sarà interamente dedicato al coworking, organizzato in due grandi ambienti per circa 20 posti, con accesso diretti alla terrazza adiacente e serviti da un proprio ingresso sul viale che integra lo spazio di accoglienza e gestione e il connettivo verticale e orizzontale;

su tale edificio (C) il progetto il progetto prevede, in sintesi, i seguenti interventi:

- Opere edili e di restauro conservativo, prevalentemente riferite all'involucro esterno dell'edificio, facciate e tetti a padiglione:

- rifacimento dell'intonaco mancante con malte analoghe alle originarie;
- integrazione di lesene, cornici e cornicioni fratturati o mancanti;
- sostituzione integrale degli infissi esistenti in legno verniciato;
- impermeabilizzazione e realizzazione di un tetto ventilato con pannelli in legno ai fini dell'isolamento termico, con posa in opera di manto di tegole analoghe alle originarie;

- Opere di consolidamento strutturale e miglioramento sismico:

- demolizioni e ricostruzione tetto in legno;
- demolizione e ricostruzione solai in legno;
- riparazione e restauro della tettoia in ferro sul lato est;
- nuova scala e relativa fondazione in c.a.;
- ascensore e relativa fondazione in c.a.;
- riconnessione degli incroci tra murature e angolate;
- inserimento di catene o altra soluzione di collegamento degli orizzontamenti alle murature;
- riparazione delle lesioni presenti;
- consolidamento voltine scale esistenti in muratura;
- cerchiature di rinforzo delle aperture nei muri;
- chiusura di vani nelle murature;

- Opere impiantistiche meccaniche:

- impianti di ventilazione;
- impianto di condizionamento;
- impianto idrico sanitario;
- impianto di scarico acque nere;
- impianto raccolta acque meteoriche;

- Opere impiantistiche elettriche e speciali:

- installazione di impianti elettrici (impianto di distribuzione del sistema di alimentazione (alimentazione da più consegne in BT), quadri elettrici principali e secondari, impianto di forza motrice, impianti di illuminazione normale e di emergenza ed impianti di messa a terra ed equipotenziale;
 - installazione di impianti speciali (impianto di trasmissione dati, impianto di rivelazione incendi, impianto di Videosorveglianza TVCC (solo predisposizione), impianto di antintrusione, impianto di automazione denominato: "Building Management System - BMS";
- Opere di prevenzione incendi;

visto il progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) composto dai seguenti elaborati:

Lotto 1 - SCUDERIA D'AGENZIA

Elenco Elaborati;

R-01-DA: Relazione Generale;

R-02-DA: Documentazione Fotografica;

R-AR-01-DA: ARCHITETTURA Relazione storica;

R-AR-02-DA: ARCHITETTURA Relazione tecnica – Consistenza e stato di conservazione;

R-ST-01-DA: STRUTTURE Relazione tecnica;

R-IM-01-DA: IMPIANTI MECCANICI Relazione tecnica;

R-IE-01-DA: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Relazione tecnica e allegati;

R-PI-01-DA: PREVENZIONE INCENDI Relazione tecnica;

RL-DA: LEED Relazione di Pre Assessment;

QE-DA Quadro Economico (rev. trasmessa con prot. n. QL 13331 del 13/02/2025);

CME-DA Computo Metrico Estimativo;

PIS- DA Prime Indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;

CRO-DA Cronoprogramma;

PPdM-DA Piano Preliminare di Manutenzione;

SA-01: STATO ATTUALE Inquadramento urbanistico;

SA-02: STATO ATTUALE Planimetria;

DA-SA-01: STATO ATTUALE Piante;

DA-SA-02: STATO ATTUALE Prospetti e sezioni;

DA-SA-03: STATO ATTUALE Consistenza / Pavimentazioni – Piante;

DA-SA-04: STATO ATTUALE Consistenza / Volte, solai e controsoffitti – Piante;

DA-SA-05: STATO ATTUALE Consistenza / Facciate – Prospetti;

DA-SA-06: STATO ATTUALE Stato di Conservazione / Facciate – Prospetti;

AR-01: ARCHITETTURA Planimetria e layout funzionale;

AR-02: ARCHITETTURA Planimetria;

DA-AR-01: ARCHITETTURA Piante;

DA-AR-02: ARCHITETTURA Prospetti e sezioni;

DA-AR-03: ARCHITETTURA Demolizioni e ricostruzioni;

DA-AR-04: ARCHITETTURA Pavimentazioni interne;

DA-AR-05: ARCHITETTURA Controsoffitti e illuminazione;

DA-AR-06: ARCHITETTURA Nuova scala interna;

DA-AR-07: ARCHITETTURA Interventi di restauro / Facciate – Prospetti;

DA-ST-01: STRUTTURE Interventi di consolidamento e miglioramento sismico / Carpenterie e sezioni;

DA-IM-01: IMPIANTI MECCANICI Impianto di ventilazione;

DA-IM-02: IMPIANTI MECCANICI Impianto di condizionamento ad espansione diretta;

DA-IM-03: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario;

DA-IM-04: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarico acque reflue;

DA-IE-01: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di forza motrice e di terra;

DA-IE-02: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di illuminazione;

DA-IE-03: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianti speciali;
 DA-IE-04: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di rivelazione incendi;
 DA-PI-01: PREVENZIONE INCENDI Identificazione aree;
 DA-PI-02: PREVENZIONE INCENDI Prevenzione incendi;

Lotto 3 - CASALE DEI TRENATORI

Elenco Elaborati;
 R-01-TR: Relazione Generale;
 R-02-TR: Documentazione Fotografica;
 R-AR-01-TR: ARCHITETTURA Relazione storica;
 R-AR-02-TR: ARCHITETTURA Relazione tecnica – Consistenza e stato di conservazione;
 R-ST-01-TR: STRUTTURE Relazione tecnica;
 R-IM-01-TR: IMPIANTI MECCANICI Relazione tecnica;
 R-IE-01-TR: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Relazione tecnica e allegati;
 R-PI-01-TR: PREVENZIONE INCENDI Relazione tecnica;
 RL-TR: LEED Relazione di Pre Assessment;
 QE-TR: Quadro Economico (rev. trasmessa con prot. n. QL 13331 del 13/02/2025);
 CME-TR: Computo Metrico Estimativo;
 PIS-TR: Prime Indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;
 CRO-TR: Cronoprogramma;
 PPdM-TR: Piano Preliminare di Manutenzione;
 SA-01: STATO ATTUALE Inquadramento urbanistico;
 SA-02: STATO ATTUALE Planimetria;
 TR-SA-01: STATO ATTUALE Piante;
 TR-SA-02: STATO ATTUALE Prospetti e sezioni;
 TR-SA-03: STATO ATTUALE Consistenza / Pavimentazioni – Piante;
 TR-SA-04: STATO ATTUALE Consistenza / Volte, solai e controsoffitti – Piante;
 TR-SA-05: STATO ATTUALE Consistenza / Facciate – Prospetti;
 TR-SA-06: STATO ATTUALE Stato di Conservazione / Facciate – Prospetti;
 AR-01: ARCHITETTURA Planimetria e layout funzionale;
 AR-02: ARCHITETTURA Planimetria;
 TR-AR-01: ARCHITETTURA Piante;
 TR-AR-02: ARCHITETTURA Prospetti e sezioni;
 TR-AR-03: ARCHITETTURA Demolizioni e ricostruzioni;
 TR-AR-04: ARCHITETTURA Pavimentazioni interne;
 TR-AR-05: ARCHITETTURA Controsoffitti e illuminazione;
 TR-AR-06: ARCHITETTURA Nuova scala interna;
 TR-AR-07: ARCHITETTURA Interventi di restauro / Facciate – Prospetti;
 TR-ST-01: STRUTTURE Interventi di consolidamento e miglioramento sismico / Carpenterie e sezioni;
 TR-IM-01: IMPIANTI MECCANICI Impianto Aeraulico;
 TR-IM-02: IMPIANTI MECCANICI Impianto di condizionamento;
 TR-IM-03: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario;
 TR-IM-04: IMPIANTI MECCANICI Impianto di scarico acque nere;
 TR-IE-01: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di forza motrice e di terra;
 TR-IE-02: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di illuminazione;
 TR-IE-03: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianti speciali;
 TR-IE-04: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di rivelazione incendi;
 TR-PI-01: PREVENZIONE INCENDI Identificazione aree;
 TR-PI-02: PREVENZIONE INCENDI Prevenzione Incendi;

visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
 visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii per la parte ancora vigente;
 visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Preso atto:

che, in data 25/02/2025 il Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale ha attestato -ai sensi dell'art. 30 comma 1, lettere i) e j) del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti - la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore

F.to: G. Sorrentino

che in data 24/02/2025 il Direttore della Direzione Gestione Territoriale Ambientale e del Verde ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: M. Mantella

che in data 3 marzo 2025 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto".

Il Ragioniere Generale

F.to: M. Iacobucci

che sulla proposta di deliberazione è stata svolta, da parte del Segretariato Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'articolo 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

LA GIUNTA CAPITOLINA

per i motivi espressi in narrativa:

DELIBERA

1. di approvare l'esibito progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), adeguato al D.Lgs. n. 36/2023, conforme a quanto previsto dall' art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Codice degli Appalti, relativo agli "Interventi di restauro e riqualificazione del complesso delle ex scuderie nel Parco di Villa Ada – Lotto 1 - SCUDERIA D'AGENZIA e Lotto 3 - CASALE DEI TRENATORI", PT20220069, CUP J83D21004560004, Cdc 0VP, dell'importo di € 5.588.620,01 IVA inclusa, valore complessivo dell'opera pari ad € 6.499.998,08 inclusa IVA, composto dai seguenti elaborati:

Lotto 1 - SCUDERIA D'AGENZIA

Elenco Elaborati;

R-01-DA: Relazione Generale;

R-02-DA: Documentazione Fotografica;

R-AR-01-DA: ARCHITETTURA Relazione storica;

R-AR-02-DA: ARCHITETTURA Relazione tecnica – Consistenza e stato di conservazione;

R-ST-01-DA: STRUTTURE Relazione tecnica;
 R-IM-01-DA: IMPIANTI MECCANICI Relazione tecnica;
 R-IE-01-DA: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Relazione tecnica e allegati;
 R-PI-01-DA: PREVENZIONE INCENDI Relazione tecnica;
 RL-DA: LEED Relazione di Pre Assessment;
 QE-DA Quadro Economico (rev. trasmessa con prot. n. QL 13331 del 13/02/2025);
 CME-DA Computo Metrico Estimativo;
 PIS- DA Prime Indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;
 CRO-DA Cronoprogramma;
 PPdM-DA Piano Preliminare di Manutenzione;
 SA-01: STATO ATTUALE Inquadramento urbanistico;
 SA-02: STATO ATTUALE Planimetria;
 DA-SA-01: STATO ATTUALE Pianta;
 DA-SA-02: STATO ATTUALE Prospetti e sezioni;
 DA-SA-03: STATO ATTUALE Consistenza / Pavimentazioni – Pianta;
 DA-SA-04: STATO ATTUALE Consistenza / Volte, solai e controsoffitti – Pianta;
 DA-SA-05: STATO ATTUALE Consistenza / Facciate – Prospetti;
 DA-SA-06: STATO ATTUALE Stato di Conservazione / Facciate – Prospetti;
 AR-01: ARCHITETTURA Planimetria e layout funzionale;
 AR-02: ARCHITETTURA Planimetria;
 DA-AR-01: ARCHITETTURA Pianta;
 DA-AR-02: ARCHITETTURA Prospetti e sezioni;
 DA-AR-03: ARCHITETTURA Demolizioni e ricostruzioni;
 DA-AR-04: ARCHITETTURA Pavimentazioni interne;
 DA-AR-05: ARCHITETTURA Controsoffitti e illuminazione;
 DA-AR-06: ARCHITETTURA Nuova scala interna;
 DA-AR-07: ARCHITETTURA Interventi di restauro / Facciate – Prospetti;
 DA-ST-01: STRUTTURE Interventi di consolidamento e miglioramento sismico / Carpenterie e sezioni;
 DA-IM-01: IMPIANTI MECCANICI Impianto di ventilazione;
 DA-IM-02: IMPIANTI MECCANICI Impianto di condizionamento ad espansione diretta;
 DA-IM-03: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario;
 DA-IM-04: IMPIANTI MECCANICI Impianto scarico acque reflue;
 DA-IE-01: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di forza motrice e di terra;
 DA-IE-02: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di illuminazione;
 DA-IE-03: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianti speciali;
 DA-IE-04: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di rivelazione incendi;
 DA-PI-01: PREVENZIONE INCENDI Identificazione aree;
 DA-PI-02: PREVENZIONE INCENDI Prevenzione incendi;

Lotto 3 - CASALE DEI TRENATORI

Elenco Elaborati;
 R-01-TR: Relazione Generale;
 R-02-TR: Documentazione Fotografica;
 R-AR-01-TR: ARCHITETTURA Relazione storica;
 R-AR-02-TR: ARCHITETTURA Relazione tecnica – Consistenza e stato di conservazione;
 R-ST-01-TR: STRUTTURE Relazione tecnica;
 R-IM-01-TR: IMPIANTI MECCANICI Relazione tecnica;
 R-IE-01-TR: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Relazione tecnica e allegati;
 R-PI-01-TR: PREVENZIONE INCENDI Relazione tecnica;
 RL-TR: LEED Relazione di Pre Assessment;
 QE-TR: Quadro Economico (rev. trasmessa con prot. n. QL 13331 del 13/02/2025);
 CME-TR: Computo Metrico Estimativo;
 PIS-TR: Prime Indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;
 CRO-TR: Cronoprogramma;

PPdM-TR: Piano Preliminare di Manutenzione;
 SA-01: STATO ATTUALE Inquadramento urbanistico;
 SA-02: STATO ATTUALE Planimetria;
 TR-SA-01: STATO ATTUALE Piante;
 TR-SA-02: STATO ATTUALE Prospetti e sezioni;
 TR-SA-03: STATO ATTUALE Consistenza / Pavimentazioni – Piante;
 TR-SA-04: STATO ATTUALE Consistenza / Volte, solai e controsoffitti – Piante;
 TR-SA-05: STATO ATTUALE Consistenza / Facciate – Prospetti;
 TR-SA-06: STATO ATTUALE Stato di Conservazione / Facciate – Prospetti;
 AR-01: ARCHITETTURA Planimetria e layout funzionale;
 AR-02: ARCHITETTURA Planimetria;
 TR-AR-01: ARCHITETTURA Piante;
 TR-AR-02: ARCHITETTURA Prospetti e sezioni;
 TR-AR-03: ARCHITETTURA Demolizioni e ricostruzioni;
 TR-AR-04: ARCHITETTURA Pavimentazioni interne;
 TR-AR-05: ARCHITETTURA Controsoffitti e illuminazione;
 TR-AR-06: ARCHITETTURA Nuova scala interna;
 TR-AR-07: ARCHITETTURA Interventi di restauro / Facciate – Prospetti;
 TR-ST-01: STRUTTURE Interventi di consolidamento e miglioramento sismico / Carpenterie e sezioni;
 TR-IM-01: IMPIANTI MECCANICI Impianto Aeraulico;
 TR-IM-02: IMPIANTI MECCANICI Impianto di condizionamento;
 TR-IM-03: IMPIANTI MECCANICI Impianto idrico sanitario;
 TR-IM-04: IMPIANTI MECCANICI Impianto di scarico acque nere;
 TR-IE-01: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di forza motrice e di terra;
 TR-IE-02: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di illuminazione;
 TR-IE-03: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianti speciali;
 TR-IE-04: IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Impianto di rivelazione incendi;
 TR-PI-01: PREVENZIONE INCENDI Identificazione aree;
 TR-PI-02: PREVENZIONE INCENDI Prevenzione Incendi;

2. di approvare i Quadri Economici del Lotto 1 e del Lotto 3 nonché il Quadro Economico complessivo, come di seguito riportati:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - Lotto 1	IMPORTO (€)	IVA (%)	IVA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Importo a base d'asta	1.746.673,85 €	10	174.667,39 €	1.921.341,24 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	127.030,83 €	10	12.703,08 €	139.733,91 €
Costo della manodopera	1.429.096,79 €	10	142.909,68 €	1.572.006,47 €
Importo a base di gara	3.302.801,47 €	10	330.280,15 €	3.633.081,62 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	2.209,09 €	10	220,91 €	2.430,00 €
Allacci	5.000,00 €	22	1.100,00 €	6.100,00 €
Incarichi Esterni	48.944,39 €	22	10.767,77 €	59.712,16 €
Incentivi	66.056,03 €			66.056,03 €
TOTALE GENERALE				3.767.379,80 €
Incarichi Esterni - quota già impegnata				277.185,23 €
TOTALE				4.044.565,03 €

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - Lotto 3	IMPORTO (€)	IVA (%)	IVA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Importo a base d'asta	845.619,76 €	10	84.561,98 €	930.181,74 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	61.499,62 €	10	6.149,96 €	67.649,58 €
Costo della manodopera	691.870,72 €	10	69.187,07 €	761.057,79 €
Importo a base di gara	1.598.990,10 €	10	159.899,01 €	1.758.889,11 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	730,40 €	10	73,04 €	803,44 €
Incarichi Esterni	23.694,96 €	22	5.212,89 €	28.907,85 €
Incentivi	31.979,80 €			31.979,80 €
TOTALE GENERALE				1.820.580,20 €
Incarichi Esterni - quota già impegnata				134.192,84 €
TOTALE				1.954.773,04 €

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO GENERALE	IMPORTO (€)	IVA (%)	IVA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Importo a base d'asta	2.592.293,61 €	10	259.229,36 €	2.851.522,97 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	188.530,45 €	10	18.853,05 €	207.383,50 €
Costo della manodopera	2.120.967,51 €	10	212.096,75 €	2.333.064,26 €
Importo a base di gara	4.901.791,57 €	10	490.179,16 €	5.391.970,73 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	2.939,49 €	10	293,95 €	3.233,44 €
Allacci	5.000,00 €	22	1.100,00 €	6.100,00 €
Incarichi Esterni	72.639,35 €	22	15.980,66 €	88.620,01 €
Incentivi	98.035,83 €			98.035,83 €
Anac	660,00 €			660,00 €
TOTALE GENERALE				5.588.620,01 €
Incarichi Esterni - quota già impegnata				411.378,07 €
Trenatori lavori di messa in sicurezza				500.000,00 €
TOTALE VALORE OPERA				6.499.998,08 €

3. di rinviare a successivo provvedimento l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto.

La spesa del presente atto per il suo ammontare complessivo di € **6.499.998,08** grava come segue:

sul Bilancio 2024

- per **€ 500.000,00** sul capitolo 2200673/150882, 2.02.01.09.999.5MAC, EAVAIV00000FAAM, ORG, CdC OVP, ME-AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;

sul Bilancio 2025

- per **€ 5.500.000,00** sul capitolo 2200673/150882, 2.02.01.09.999.5MAC, EAVAIV00000FAAM, ORG, CdC OVP, ME-AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;
- per **€ 88.620,01**, sul capitolo sul capitolo 2200888/70492, 2.02.03.05.001.0IPE, EAVAIV00000FAAM, ORG, CdC OVP, ME-AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;

oltre a

Annualità 2024

- **€ 411.153,07** sul capitolo 2200888/70492, 2.02.03.05.001.0IPE, EAVAIV00000FAAM, ORG, CdC OVP, ME-AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (Incarichi esterni quota già impegnata con Determinazioni Dirigenziali rep. n. 1420/2023, n. 554/2024, n. 564/2024 e n. 1186/2024);

Annualità 2022

- **€ 225,00** sul capitolo 2200888/70492 (Annualità 2022: quota ANAC impegnata per incarichi esterni).

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di Legge.

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, la suestesa proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.

Infine, la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.
(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
R. Gualtieri - S. Scozzese

LA SEGRETARIA GENERALE
R. Iovinella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 11 marzo 2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 25 marzo 2025.

Lì, 10 marzo 2025

**SEGRETARIATO GENERALE
IL DIRETTORE**

F.to Luisa Massimiani