

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA
GIUNTA CAPITOLINA**

(SEDUTA DEL 22 GENNAIO 2026)

L'anno duemilaventisei, il giorno di giovedì ventidue del mese di gennaio, alle ore 17,10 nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è riunita la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1	GUALTIERI ROBERTO.....	<i>Sindaco</i>	8	PATANE' EUGENIO	<i>Assessore</i>
2	SCOZZESE SILVIA	<i>Vicesindaco</i>	9	PRATELLI CLAUDIA	<i>Assessora</i>
3	ALFONSI SABRINA	<i>Assessora</i>	10	SEGNALINI ORNELLA	<i>Assessora</i>
4	BATTAGLIA GIUSEPPE	<i>Assessore</i>	11	SMERIGLIO MASSIMILIANO	<i>Assessore</i>
5	FUNARI BARBARA	<i>Assessora</i>	12	VELOCCIA MAURIZIO	<i>Assessore</i>
6	LUCARELLI MONICA	<i>Assessora</i>	13	ZEVİ ANDREA TOBIA	<i>Assessore</i>
7	ONORATO ALESSANDRO	<i>Assessore</i>			

È presente il Vicesindaco e gli Assessori Alfonsi, Battaglia, Lucarelli, Onorato, Patanè, Pratelli, Smeriglio, Veloccia e Zevi.

Interviene in modalità telematica l'Assessora Segnalini.

Partecipa la sottoscritta Segretaria Generale Dott.ssa Rosa Iovinella.

(O M I S S I S)

Entra nell'Aula l'Assessora Funari.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 16

Approvazione in linea tecnica dei progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di "Ammodernamento e manutenzione straordinaria degli impianti di Illuminazione Pubblica", nell'ambito dell'opera PT20241054 inserita nel PI 2026-2028 del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici, ai fini della richiesta per accensione mutuo. CIG B7E990EDEC - CUP J81B23001000004 - IBU 152092.

Premesso che:

tra le competenze dell'Amministrazione Capitolina rientrano quelle inerenti alla gestione, manutenzione ed estensione delle reti e degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio di competenza di Roma Capitale;

la Direzione Energia e Infrastrutture a Rete del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici, in particolare, è competente per quel che attiene alla gestione, alla manutenzione, all'ammodernamento e al potenziamento degli impianti di illuminazione pubblica e artistica-monumentale sul territorio di Roma Capitale;

il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è di garantire la continuità e l'efficienza degli interventi, di competenza dipartimentale, mediante rinnovamento delle linee vetuste, integrazione degli impianti esistenti, potenziamento dell'illuminazione artistica e realizzazione di nuovi impianti;

la società A.C.E.A. S.p.A. risulta affidataria del servizio di illuminazione pubblica sull'intero territorio capitolino, giuste le deliberazioni del Commissario Straordinario, adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 462/1989 e del Consiglio Comunale n. 29/1997;

con le deliberazioni n. 636/1996 e n. 3771/1998, la Giunta Comunale approvava il disciplinare tecnico e lo schema di contratto del servizio municipalizzato di illuminazione pubblica;

con deliberazione n. 897/1999, la Giunta Comunale disponeva in favore di A.C.E.A. S.p.A. la concessione delle strutture di illuminazione pubblica in uso esclusivo gratuito per 30 anni decorrenti dal 1° gennaio 1998 e fino al 31 dicembre 2027;

in data 2 dicembre 1998, con atto repertorio 736/bis, veniva stipulato il contratto di servizio per il periodo 1998-2004, la cui scadenza veniva successivamente prorogata al 31 maggio 2005 con apposito atto aggiuntivo del 24 aprile 2002;

giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2007, in data 13 febbraio 2007, veniva stipulato il nuovo contratto relativo al servizio di illuminazione pubblica ed artistica monumentale, con decorrenza dal 1° giugno 2005 fino al 31 maggio 2015;

il predetto contratto stabiliva all'art. 6.7 il riesame dei parametri qualitativi del servizio dopo cinque anni dalla sottoscrizione dello stesso, tenendo conto degli interventi di manutenzione straordinaria, delle innovazioni e valorizzazione degli impianti realizzati nel quinquennio precedente;

con deliberazione n. 130/2010 la Giunta Capitolina, al fine di ridefinire i parametri qualitativi del servizio, approvava lo schema di accordo volto ad adeguare il contratto di servizio alla concessione d'uso dei beni demaniali, allineandone i corrispettivi e la durata fino alla data del 31 dicembre 2027;

con la deliberazione n.197/2015, la Giunta Capitolina approvava il Piano LED, già ricompreso nel Piano triennale per la riduzione del disavanzo e per il riequilibrio strutturale del bilancio di Roma Capitale di cui alla deliberazione Giunta Capitolina n.194/2014, e, conseguentemente, procedeva alla revisione degli accordi contrattuali, formalizzata successivamente con scrittura privata non autenticata del 17 giugno 2016 protocollo QN/2016/77483;

la società A.C.E.A. s.p.a., come da nota protocollo QN/4514/2017, svolge, a far data dal 1° gennaio 2017, il servizio di illuminazione pubblica per il tramite di Areti s.p.a., azienda di proprietà al 100% della stessa A.C.E.A. s.p.a., pur rimanendo quest'ultima titolare del contratto di servizio con l'Amministrazione;

la titolarità del contratto è comunque di ACEA S.p.A. la quale, in attuazione della Concessione in essere, opera relativamente all'illuminazione pubblica tramite Areti S.p.A.;

conseguentemente tutte le prestazioni sono fatturate da ACEA S.p.A. ed alla medesima vengono remunerate;

il contratto di servizio prevede che tutte le prestazioni siano affidate ad ACEA S.p.A. con diritto di esclusiva su tutto il territorio capitolino;

Considerato che:

l'AGCM - Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato - è intervenuta, dapprima, con la segnalazione AS9992 del 12 dicembre 2012, evidenziando gli aspetti anticoncorrenziali dell'indebita proroga dell'affidamento diretto ad ACEA S.p.A. del servizio di illuminazione pubblica, disposta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130/2010, che ne aveva esteso la durata - originariamente decennale (fino al 2015) - al 31 dicembre 2027, allineandola alla scadenza della concessione in uso esclusivo gratuito dei beni demaniali costituiti dagli impianti di illuminazione pubblica. Successivamente, l'AGCM in data 1° dicembre 2020 ha trasmesso a Roma Capitale il parere n. S.3647 espresso ai sensi dell'art. 22, L. 10 ottobre 1980 n. 287, in merito "alla illegittimità dell'attuale affidamento in-house del servizio di illuminazione pubblica comunale e alla necessità di un nuovo affidamento con procedure di selezione pubblica";

con riferimento al contratto di concessione ed al contratto di servizio oggetto del parere A.G.C.M. n. S.3647/2020, con Deliberazione n. 359 del 30 dicembre 2020 la Giunta Capitolina ha dato mandato tra l'altro, per la risoluzione consensuale del contratto, garantendo, dal momento dell'intervenuto scioglimento, la continuità del servizio a condizioni prestazionali adeguate alle esigenze di Roma Capitale e non inferiori a quelle attuali, per tutto il tempo necessario intercorrente fino all'affidamento del servizio, in conseguenza di una nuova procedura conforme alle previsioni di legge;

con Deliberazione di A.C. n. 189/2023 è stato approvato lo schema di Accordo transattivo con ACEA S.p.A., con il quale - per mutuo consenso delle parti - è disposta la risoluzione, con decorrenza al 31 dicembre 2025 e comunque non oltre la consegna degli impianti che coinciderà con l'affidamento del servizio al nuovo gestore;

l'accordo approvato con la citata deliberazione e sottoscritto dalle parti in data 15/05/2025 prevede inoltre che, nelle more dell'affidamento del servizio all'operatore economico subentrante, la gestione del servizio sia effettuata alle condizioni tecniche ed economiche previste dall'attuale contratto di servizio, prevedendo sia la gestione che la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti nonché le estensioni di rete che si renderanno necessarie al fine di assicurare i previsti livelli di sicurezza stradale e territoriale;

Visto che:

con Deliberazione n. 325 del 22/12/2025 l'Assemblea Capitolina ha proceduto alla approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e allegato n. 4/1 del D. Lgs. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione (art. 170, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e punti 4.2 ed 8 dell'allegato n. 4/1 D.Lgs. 23/06/2011, n. 118, e ss.mm.ii.), nonché del relativo Piano Investimenti Triennale 2026 - 2028;

nel Piano Investimenti del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici per il triennio 2026 - 2028 è stata inserita l'opera denominata "Ammodernamento e manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica" - PT20241054, attualmente finanziata per l'importo complessivo di € 40.000.000,00 tramite risorse di Roma Capitale da indebitamento;

l'approvazione del presente progetto di fattibilità tecnico-economico per l'esecuzione dei lavori di cui all'intervento previsto nel Piano Investimenti 2026 - 2028 con PT20241054, denominato "Ammodernamento e manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica" - CUP J81B23001000004, è atto propedeutico

alle successive fasi di progettazione e realizzazione degli interventi volti a garantire la manutenzione straordinaria, il potenziamento e la realizzazione di nuovi impianti di illuminazione pubblica e artistica;

al fine di dare attuazione all'intervento individuato con PT20241054 e denominato "Ammodernamento e manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica", l'Assessorato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture ha avviato una estesa ricognizione dei fabbisogni territoriali connessi alle esigenze di potenziamento ed estensione della rete di illuminazione pubblica, convocando a tal fine apposita riunione con i Municipi di Roma Capitale tenutasi in data 02/08/2024;

nel corso della riunione è stato concordato che le singole Strutture Territoriali avrebbero provveduto a trasmettere l'elenco dei fabbisogni articolando le richieste nelle seguenti tipologie di intervento:

- Ammodernamento rete elettrica;
- Qualità della luce/strade sicure;
- Nuove realizzazioni;

sulle richieste trasmesse medio tempore da parte dei Municipi è stata effettuata dagli uffici una attività istruttoria finalizzata a verificarne la coerenza rispetto alle esigenze rappresentate e alla tipologia di intervento selezionata, nonché ad armonizzare il quadro esigenziale complessivo;

ai fini della elaborazione del programma sono stati presi in considerazione, stante la natura di spesa per investimenti delle risorse finanziarie disponibili, gli interventi proposti su strade di proprietà pubblica o già gravate da servitù di uso pubblico formalmente costituita;

in esito alla suddetta attività ricognitiva è stato possibile definire un programma degli interventi individuati come prioritari in base alla combinazione di una serie di fattori, quali:

- il rinnovamento di linee vetuste;
- integrazione di impianti esistenti, incluso il programma "strade sicure" e il potenziamento dell'illuminazione artistica;
- l'integrazione e/o la realizzazione di nuovi impianti.

con delibera della Giunta Capitolina n. 146 del 17 aprile 2025, è stato approvato il programma degli interventi di Ammodernamento e manutenzione straordinaria degli impianti di Illuminazione Pubblica;

con determinazione dirigenziale rep. QN1634 del 17/09/2025 è stato approvato il primo stralcio di progetti esecutivi per l'importo complessivo di € 4.984.412,80;

sulla base di quanto approvato con D.G.C. n. 146/2025, con nota prot. n. QN/2025/122256 del 10/06/2025, la Direzione Energia e Infrastrutture a Rete del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici ha chiesto alla società Areti S.p.A. di predisporre i progetti di Fattibilità Tecnico Economica relativi agli interventi di ammodernamento e di potenziamento della rete di illuminazione pubblica approvato;

la Società Areti S.p.A., con nota protocollo n. 0077598/25 del 30/09/2025, acquisita dal Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici in pari data con protocollo QN/2025/206201, ha trasmesso i Progetti di fattibilità tecnica ed economica richiesti costituiti dai seguenti elaborati generali:

- Relazione Generale;
- Cronoprogramma;
- PSC Tipologico;

nonché dai seguenti elaborati specifici per ogni singolo intervento:

- Relazione Tecnica;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo.

Il PFTE prevede in sintesi l'esecuzione degli interventi dettagliatamente descritti negli elaborati di progetto e articolati per tipologia in "potenziamenti" ed "estensioni", come riportato nel prospetto allegato alla presente Deliberazione;

il Responsabile Unico Di Progetto, individuato ai sensi dell'art 15 del D.Lgs 36/2023 nel F.P.I. Alessandro Di Legge, ha redatto l'attestazione di congruità tecnico-economica del progetto degli interventi di cui al prot. n. QN/237272 del 11/11/2025;

Considerato che:

il Quadro Tecnico Economico del progetto di accordo quadro inerente ai lavori di cui all'intervento in oggetto è il seguente:

	Imponibile		I.V.A.	Totale
Lavori potenziamenti	8 433 743,00	22%	1 855 423,46	10 289 166,46
Sicurezza potenziamenti	382 897,41	22%	84 237,43	467 134,84
Totale potenziamenti	8 816 640,41	22%	1 939 660,89	10 756 301,30
Lavori estensioni	10 254 235,66	10%	1 025 423,57	11 279 659,23
Sicurezza Estensioni	944 703,57	10%	94 470,36	1 039 173,93
Totale estensioni	11 198 939,23	10%	1 119 893,92	12 318 833,15
Totale Lavori	20 015 579,64	-	3 059 554,81	23 075 134,45
Somme a disposizione della stazione appaltante				
Ammodernamento rete	3 068 277,19	22%	675 020,98	3 743 298,17
Bonifica cabine dismesse	4 604 613,47	22%	1 013 014,96	5 617 628,43
Somme a disposizione per imprevisti	2 001 557,96	22%	440 342,75	2 441 900,71
Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	137 625,43	-	esente	137 625,43
	€ 29 827 653,69	-	€ 5 187 933,50	€ 35 015 587,19

la copertura finanziaria per i lavori di cui al PT20241054 è prevista mediante ricorso all'indebitamento e, pertanto, è necessario attivare le procedure per l'accensione del mutuo nell'ambito delle risorse stanziare per l'esecuzione dell'intervento nel Piano investimenti nel PT20241054 – cap./art. 2200678/150882 - Vincolo – E6030104003LC01 ORG – RM finanziata mediante ACCENSIONE DI PRESTITI;

il contributo ANAC è già stato corrisposto con determinazione dirigenziale rep. QN 1634/2025;

le somme a titolo di incentivo per funzioni tecniche sono state previste per l'opera di che trattasi, così come previsto all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 ss. mm. e ii. ed in base alle disposizioni previste dal Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche approvato con Delibera di Giunta Capitolina n. 255 del 18.07.2024, come da scheda di calcolo allegata al presente atto;

per l'intervento oggetto del presente atto ricorrono le condizioni di particolare complessità di cui all'art. 1 comma 8 del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche, in quanto l'esecuzione degli stessi richiede al personale tecnico-amministrativo coinvolto le attività di programmazione della spesa, di elaborazione ed approvazione del progetto dell'accordo quadro e dei singoli contratti attuativi, di predisposizione e controllo

delle procedure di affidamento dell'accordo quadro e dei conseguenti contratti attuativi, di gestione dell'esecuzione dei contratti attuativi rispetto ai termini dell'affidamento;

secondo il Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 modificato dal D.M. 1° agosto 2019, anche la spesa per oneri di incentivazione va impegnata sul medesimo stanziamento riguardante i lavori a cui si riferiscono;

trattandosi di opera finanziata con fondi a destinazione vincolata, l'importo corrispondente alla q.p. delle risorse finanziarie per Incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dall'art. 13, comma 1 del Regolamento sugli incentivi, e come specificato a pag. 6, dalla Circolare esplicativa Prot. GB/2023/0040741 del 14/06/2023, è escluso dalla destinazione al fondo per l'innovazione e confluisce nel quadro economico del progetto nella voce economica A) lavori e oneri della sicurezza;

ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, comma 6, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, individua *"tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare le prestazioni da fornire"*;

le prestazioni oggetto del progetto di fattibilità tecnica ed economica riguarderanno i lavori di *"Ammodernamento e manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica"* - PT20241054 e CUP J81B23001000004;

Atteso che

si ritiene necessario approvare, anche ai fini della richiesta di accensione del mutuo, il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di *"Ammodernamento e manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica"*, per un importo di € 35.015.587,19 gravante sui fondi complessivi destinati alla realizzazione dell'opera PT20241054 e CUP J81B23001000004;

al fine dell'avvio delle procedure per l'accensione del mutuo è necessario inviare copia del presente provvedimento, esecutivo ai sensi di legge e completo di quadro economico e della documentazione progettuale da cui risulta la natura della spesa da finanziare, alla Ragioneria Generale U.O. "Programmazione finanziaria e gestione del debito", come reso noto dalla Ragioneria medesima con nota prot. RE/2025/22797 del 26/02/2025;

il PFTE è rispondente alle esigenze da soddisfare e alla normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. 36/2023;

l'art. 48 del regolamento di contabilità approvato con DAC n. 83/2021, stabilisce che è competenza dell'organo esecutivo capitolino l'approvazione degli atti di progettazione di primo livello, nonché della progettazione definitiva per interventi di importo pari o superiore a € 500.000,00;

Preso atto che:

in data 15 gennaio 2026 il Direttore della Direzione Energia e Infrastrutture a Rete del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto;

Il Direttore

F.to: Amato Francesco Sgaramella

in data 15 gennaio 2026 il Direttore del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 30, comma 1, lett. h) e i), del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi, si attesta la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta;

Il Direttore

F.to: Ernesto Dello Vicario

Preso atto che in data 21 gennaio 2026 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all' oggetto;

Il Ragioniere Generale

F.to: Marco Iacobucci;

sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretariato Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visti

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" e ss.mm.ii;
- lo Statuto di Roma Capitale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale;
- la documentazione in atti;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato:

LA GIUNTA CAPITOLINA

per le motivazioni di cui in premessa del presente provvedimento, che si intendono integralmente riportate nel dispositivo

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di "Ammodernamento e manutenzione straordinaria degli impianti di Illuminazione Pubblica" PT20241054 - CIG B7E990EDEC – CUP J81B23001000004 - IBU 152092, costituito dai seguenti elaborati generali:

- Relazione Generale;
- Cronoprogramma;
- PSC Tipologico;

nonché dai seguenti elaborati per ogni singolo intervento:

- Relazione Tecnica;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo;

2. di approvare il seguente quadro tecnico economico inerente ai lavori di cui all'intervento "Ammodernamento e manutenzione straordinaria degli impianti di Illuminazione Pubblica":

	Imponibile		I.V.A.	Totale
Lavori potenziamenti	8 433 743,00	22%	1 855 423,46	10 289 166,46
Sicurezza potenziamenti	382 897,41	22%	84 237,43	467 134,84
Totale potenziamenti	8 816 640,41	22%	1 939 660,89	10 756 301,30
Lavori estensioni	10 254 235,66	10%	1 025 423,57	11 279 659,23
Sicurezza Estensioni	944 703,57	10%	94 470,36	1 039 173,93
Totale estensioni	11 198 939,23	10%	1 119 893,92	12 318 833,15
Totale Lavori	20 015 579,64	-	3 059 554,81	23 075 134,45
Somme a disposizione della stazione appaltante				
Ammodernamento rete	3 068 277,19	22%	675 020,98	3 743 298,17
Bonifica cabine dismesse	4 604 613,47	22%	1 013 014,96	5 617 628,43
Somme a disposizione per imprevisti	2 001 557,96	22%	440 342,75	2 441 900,71
Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	137 625,43	-	esente	137 625,43
	€ 29 827 653,69	-	€ 5 187 933,50	€ 35 015 587,19

La spesa prevista per il quadro tecnico economico grava, per l'importo di € 35.015.587,19, i fondi complessivi destinati alla realizzazione dell'opera "Ammodernamento e manutenzione straordinaria degli impianti di Illuminazione Pubblica" PT20241054 e CUP J81B23001000004, derivanti da accensione mutui come di seguito indicato:

per l'annualità 2026:

-euro 5.015.587,19 per lavori, vincolo E503002179 E6030104003LC01 ORG – RM capitolo/articolo 2200678/150882, c.d.r. 1IL, finanziato da accensione prestiti;

per l'annualità 2027:

-euro 10.000.000,00 per lavori, vincolo E503002179 E6030104003 LC01 ORG - RM capitolo/articolo 2200678/150882, c.d.r. 1IL, finanziato da accensione prestiti;

per l'annualità 2028:

-euro 20.000.000,00 per lavori, vincolo E503002179 E6030104003 LC01 ORG - RM capitolo/articolo 2200678/150882, c.d.r. 1IL, finanziato da accensione prestiti.

- di dare atto che, trattandosi di opera finanziata con fondi a destinazione vincolata, l'importo corrispondente alla q.p. delle risorse finanziarie per Incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dall'art. 13, comma 1 del Regolamento sugli incentivi, e come specificato a pag. 6, dalla Circolare esplicativa Prot. GB/2023/0040741 del 14/06/2023, è escluso dalla destinazione al fondo per l'innovazione e confluisce nel quadro economico del progetto nella voce economica A) lavori e oneri della sicurezza;
- di dare atto che il contributo ANAC è già stato corrisposto con determinazione dirigenziale rep. QN 1634/2025;
- di disporre che, al fine di attivare le procedure per l'accensione del mutuo presso gli istituti mutuanti per i lavori pari a euro € 35 015 587,19, il Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici provveda alla trasmissione di copia del presente provvedimento, esecutivo ai sensi di legge e completo di quadro economico e della documentazione progettuale da cui risulti la natura della spesa da finanziare, alla Ragioneria Generale U.O. "Programmazione finanziaria e gestione del debito";
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del T.U.EE.LL., di cui al d.lgs. 267/2000, al fine di consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

PROGETTI POTENZIAMENTI

Progetto	Municipio	Denominazione Toponomastica	Importo con I.V.A. 22%
8018807	1	Via dei Fori Imperiali	1 661 421,85
8018095	1	Via Amendola	69 377,78
8018096	1	Via Principe Amedeo	17 879,94
8018097	1	Via Gioberti	33 780,38
8018098	1	Viale Pretoriano	283 907,03
8018099	1	Piazza Cinquecento/ Via Cavour (Lato Portici)	161 468,07
8018100	1	Piazza dell'Indipendenza	209 559,60
8018696	1	Via Gaeta - da Via Enrico De Nicola a Via Volturno	400 686,76
8018697	3	Piazza S. Corazzini	2 452,79
8018698	3	Via della Verna	80 988,43
8018699	3	Via della Bufalotta	40 571,20
8018805	4	Percorso pedonale tra Via Piero Caleffi e Via Giuseppe Galati	159 384,52
8018806	4	Via Igino Giordani	158 260,38
8018700	4	Piazza Edoardo Persico	29 963,90
8018702	4	Viale Marx	21 115,71
8018703	4	Via Tili Michelangelo	10 163,87
8018704	4	Via Tiburtina da Via di Portonaccio fino a Via di Casal Bruciato	85 283,22
8018705	5	Piazza Oria	25 151,01
8018706	5	Via delle Abellie	6 142,95
8018795	5	Viale Alessandrino	79 342,27
8018796	5	Via Ascoli Satriano	5 098,64
8018797	5	Via Castellana	5 138,53
8018798	5	Via Castore Durante	11 808,59
8018799	5	Via Cerignola	4 248,86
8018800	5	Via Conversano	1 712,84
8018801	5	Via delle Ciliegie da via Molfetta a via dell'Incoronata	74 799,61
8018804	5	Via Locorotondo	62 635,40
8018707	5	Via Manduria	24 865,00
8018708	5	Via Manfredonia	12 948,72
8018709	5	Via Molfetta	195 056,75
8018710	5	Via Ostuni	9 624,43
8018712	5	Via Prenestina Vecchia	67 797,84
8018713	5	Via Trani	9 873,59
8018714	5	Via Ugento	88 704,07
8018815	5	Via Raimondo Targetti	19 674,41
8018816	5	Piazza Andria	12 539,57
8018817	5	Via Bisceglie	3 324,98
8018818	5	Via Candela	9 726,81
8018819	5	Via Canne della Battaglia	2 569,26
8018820	5	Via Vieste	20 694,16
8018195	5	Piazza delle Primule	26 429,23
8018821	5	Viale della Primavera - altezza lato Parco Teoli	10 340,03
8018196	5	Via del Campo - Tratto centrale	115 310,34
8018197	5	Via G. Alessi - Incrocio Via F. Pacinotti e Via di Villa Certosa	16 563,40
8018822	5	Via dei Quintili	69 673,82
8018198	5	Viale P. Togliatti	464 660,01
8018823	5	Via Francesco Tovaglieri	283 181,10
8018824	5	Via di Tor Tre Teste	118 656,09
8018825	5	Piazza delle Camelle	93 179,04
8018826	5	Via Prenestina - Tratti	12 409,88
8018827	5	Via Guglielmo degli Ubertini - Tratti	10 692,70
8018828	5	Via di Acqua Bullicante - Tratti	98 800,75
8018829	5	Via Casilina - Tratti	7 317,95
8018830	5	Largo Preneste	65 989,41
8018831	5	Piazza Copernico	24 398,39
8018199	6	Via della Riserva Nuova - Area parcheggio fronte civico 270	95 076,27
8018200	6	Via Carlo Antonio Grue - Altezza Via di Torrenova	117 485,24

Progetto	Municipio	Denominazione Toponomastica	Importo con I.V.A. 22%
8018201	6	Via Ischitella	80 047,02
8018202	6	Via Casal Cerrone	122 498,39
8018203	6	Via Castellalto	86 896,65
8018204	6	Via Massa di S. Giuliano	171 486,31
8018205	6	Via Rosario Giannico	114 069,38
8018206	6	Via Penna sant'Andrea	182 143,93
8018207	6	Via Quarto Grande	522 348,31
8016556	7	Viale Spartaco	34 044,99
8018715	7	Via Guido Zanobini	16 057,10
8018716	7	Largo Don Orione	38 833,54
8018208	7	Piazza Ragusa	65 931,09
8018717	7	Via Biagio Petrocelli	271 409,99
8018718	7	Piazza San Giovanni Bosco	67 448,72
8018719	7	Via Concordia	13 760,23
8018720	8	Via dei Georgofili	13 112,97
8011082	8	Viale Leonardo da Vinci - da Via Giovannipoli a Via Costantino	95 561,77
8018721	8	Via A. Valignano	13 676,21
8018722	8	Viale del Campo Boario - Tratto lungo le Mura Aureliane	6 140,50
8018723	8	Piazza Lante	75 394,40
8011060	8	Largo Enea Bortolotti	15 813,34
8018724	8	Via Ardeatina - Intersezione con Via della Fotografia	19 834,86
8018725	8	Via Ardeatina - Intersezione con Vicolo dell'Annunziata	10 890,01
8018726	8	Via di Grotta Perfetta - Intersezione con Via Rava'	21 333,66
8018727	9	Viale Egeo - da svincolo Via di Tor Carbone a svincolo G.R.A.	31 166,57
8018678	9	Via Sant'Arcangelo di Romagna	23 011,93
8018835	9	Via delle Costellazioni	69 674,11
8018836	10	Piazza dei Sicani	23 190,54
8018838	10	Via Mare di Bering - Incrocio Via Mar Rosso	65 821,46
8018837	10	Via del Casaleto di Giano - Area parcheggio + Tunnel Via del Mare	54 326,86
8011577	10	Via Luigi Tonta	39 980,38
8018839	10	Tratti Viale Cardinal Ginnasi	59 733,02
8018840	10	Via Vincenzo Vannutelli	102 071,67
8018841	10	Parcheggio Piazza della Stazione Vecchia	61 128,08
8018842	10	Piazzale fronte Chiesa Regina Pacis	42 778,07
8018843	10	Rotatoria Capo Spartivento - Incrocio Attico Tabacchi	35 921,92
8018115	11	Via Fauglia	11 446,04
8018844	11	Via Greve - Da Incrocio con Via Foiano della Chiana a fine strada	9 947,86
8018845	11	Viale Vicopisano - Area parcheggio	27 690,47
8018846	11	Via Usini - Incrocio Via della Chiesuola e incrocio Via Portuense.	214 977,93
8018847	11	Via Generale Giuseppe Valle - Area parcheggio	304 304,87
8018116	12	Largo Alessandrina Ravizza	40 119,30
8018117	12	Via Oreste Ranelletti	199 930,04
8018775	12	Scalinata Tra Via Alessandro Poerio e Viale Trastevere Scalea Ugo Bassi da Largo Giovanni Berchet a Piazza Ippolito Nievo	86 276,09
8018118	13	Bastogi (Piazzale adiacente Via Francesco Torta civico 38)	32 784,91
8018101	14	Via Andrea Verga	54 806,77
8019176	14	Collegamento Piazza Mazzaresi - Piazza della Balduina	4 991,08
8018735	14	Via Gabriella Degli Esposti - Tratti	19 639,61
8018736	14	Via Guarino Guarini - Scalinata	6 125,64
8018737	14	Via Silvio Antoniano - Tratti	46 920,64
8018738	14	Via Gorgonzola - Tratto galleria sottopasso G.R.A.	8 053,87
8018740	14	Via Cesare Castiglioni - Area capolinea Bus e parcheggio	100 640,53
8018741	14	Via di Selva Candida - Tratti	67 633,57
8018102	15	Piazza Filippo Carli	56 550,14
8019177	15	Via Cassia - Dalla Cattedrale a Piazza del Dazio	37 080,33
8018742	15	Via Brembio	17 341,89
8018755	15	Viale Gemona del Friuli	76 020,75
8018756	15	Largo Sperlonga	24 171,41
8018757	15	Via Vito Sinisi	15 622,80
8018758	15	Via Ischia Di Castro	12 450,17

Progetto	Municipio	Denominazione Toponomastica	Importo con I.V.A. 22%
8018759	15	Via dei due Ponti - da Via Bomarzo direzione Via Cassia	38 703,54
8018760	15	Via di Grottarossa - Altezza Ospedale Santandrea	206 859,11
8018761	15	Via Anguillarese - Incrocio Via Lanfranco di Pavia e Via Antonio Furlan	27 944,49
8018762	15	Via Lucio Cassio	75 190,14
8018763	15	Via della Fontana Secca	6 722,04
8018764	15	Via della Fontana Morta	447 909,91
TOTALE			10 756 301,29

PROGETTI ESTENSIONI

Progetto	Municipio	Denominazione Toponomastica	Importo con I.V.A. 10%
8018765	3	Via Clelia Bertini Attilij	5 586,33
8018766	3	Largo Giampiero Arci	84 021,83
8018767	4	Via Marco Simone	1 329 049,15
8018209	4	Via della Stellaria	37 145,90
8018768	4	Via Tommaso Smith – Parcheggio fino a Via Spellanzon	65 526,60
8018769	4	Via Corsanego - Parcheggio angolo Via D'Onofrio	100 072,70
8018770	4	Via di Cervara - da Via di Tor Cervara a Via Melibeo	286 116,58
8018771	4	Via Tenuta del Cavaliere - da Via Tiburtina a Fiume Aniene	121 708,09
8018739	4	Via Achille Tedeschi - Parcheggio incrocio Via De Luca	26 302,22
8018776	4	Via Benedetti angolo Via Lodi - Parcheggio	12 924,32
8018777	4	Via Pomona	19 391,71
8018778	4	Complanare Tiburtina - da Via Piria a Via Cannizzaro	11 700,27
8018210	5	Via Prenestina (direzione G.R.A.)	646 154,28
8018211	5	Via Pietro Silva	67 535,84
8018895	5	Via dell'Incoronata - Parcheggio	59 735,68
8018212	6	Via Gallodoro	109 115,23
8017978	6	Via Scaletta Zanclea	88 502,10
8018896	6	Via Campobello di Mazara	189 671,70
8017979	6	Via Raffadali	70 968,95
8017980	6	Via del Fosso di Valpignola	882 064,62
8017981	6	Via S. Vito Lo Capo	152 051,57
8017982	6	Via Birgi Vecchi	159 052,60
8017983	6	Via Alicudi	166 629,85
8017984	6	Via Carpinone	283 734,24
8017985	6	Via Oricola	131 039,78
8017986	6	Vicolo di Forma Rotta	224 210,10
8017987	6	Via Tortoreto	35 677,62
8017988	6	Via Frattoli	67 976,95
8017989	6	Via Vacri	78 961,60
8018897	6	Via delle Averle	46 114,59
8017990	6	Via Calasetta	148 437,14
8017991	6	Via Meri	64 257,28
8017992	6	Via delle Canapiglie - Parco	110 902,91
8017993	7	Via del Quadraro -Tratti	190 419,49
8018898	7	Via Giovanni Battista Peltechian - Tratti	49 152,00
8018119	8	Largo Paolo Mantovani	47 785,06
8018122	9	Via Raffaello Barbiera	57 929,84
8018123	9	Via Ardeatina - da svincolo Via di Tor Carbone a svincolo G.R.A.	609 667,11
8018899	9	Via di Trigoria	804 331,00
8018900	9	Via Corrado Parona - Tratti	113 325,77
8018124	10	Via Marco Enrico Bossi	185 521,34
8019136	10	Via della Macchiarella	226 904,26
8019137	10	Via di Acilia - attraversamento pedonale civico 221	30 681,01
8018901	10	Sottopasso Via di Ponte Ladrone	7 004,81
8018125	11	Via Cutigliano - Davanti al mercato	169 749,22
8019138	11	Via Santorre di Santarosa - Tratti	4 201,16
8019139	11	Via dei Gradenigo	34 029,95
8018902	11	Via Errico Malatesta	40 223,45
8018903	11	Via della Magliana - Tratti da Uscite G.R.A. direzione Ponte Galeria	220 361,81
8019140	11	Via La Contea - Parcheggio	58 071,29
8019141	11	Via Trequanda	64 366,97
8018904	11	Via Giuseppe Prato	39 564,95
8018905	11	Via dei Caldora	25 110,84
8018906	12	Scalinata tra Viale di Villa Pamphij - Da Via Giovan Battista Falda e Viale Quattro Venti	21 511,58
8018907	12	Scalinata da Via Parini fronte civico 50 a Circonvallazione Gianicolense	14 855,19
8018908	13	Via Boccea - Tratti oltre il G.R.A.	513 943,68
8018909	13	Via Castel di Guido - Tratti	824 764,57
8018103	14	Via Ispra	51 839,07
8018104	14	Parco Lineare da Piazza S. Maria della Pietà a Ospedale S. Filippo Neri pista ciclabile	224 896,20
8018105	14	Piazza Gino Pallotta	270 569,76

Progetto	Municipio	Denominazione Toponomastica	Importo con I.V.A. 10%
8018106	14	Parco Francesco Salerno - in Via Santi Audiface e Abacuc	102 542,40
8018107	14	Via Benedetta Ciaccia	238 067,92
8018108	14	Via della Palmarola - Tratti	61 004,96
8018910	14	Via Mattia Battistini - Parcheggio altezza Via Santa Virginia Centurione Bracelli	56 953,51
8018108	15	Via Carlo Gherardini	52 418,53
8018911	15	Via Cassia - da Via Formellese a Via Cassia Bis	765 394,41
8018912	15	Via della Crescenza	149 648,40
8018913	15	Via dei Tinelli	109 681,32
TOTALE			12 318 833,16

Importo (senza I.V.A.)	€ 24 173 852,40
------------------------	-----------------

Coefficiente di complessità	1
-----------------------------	---

Incentivo
€ 417 857,64

Importo da incentivare	€ 24 173 852,40
------------------------	-----------------

Percentuale incentivo	Importo incentivo	Attività	Quota %	Ruolo	Percentuale	Importo incentivo per ruolo/attività	NOTE	Personale incaricato	Attività da svolgere	Termini di scadenza di ciascuna attività
80%	€ 334 286,11	RUP	35,00%	RUP	60%	€ 70 200,08	gruppo di lavoro interno			
				Collaboratori tecnici	25%	€ 29 250,03				
				Collaboratori amministrativi e contabili	15%	€ 17 550,02				
		Programmazione	2,00%	Collaboratori tecnici	30%	€ 2 005,72	da riparametrare art. 10 comma 4			
				Collaboratori amministrativi e contabili	70%	€ 4 680,01				
		Progettazione	15,00%	Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	10%	€ 5 014,29	somme da attribuire al fondo per l'innovazione tecnologica ai sensi dell'art. 7			
				Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	50%	€ 25 071,46				
				Redazione del Progetto Esecutivo	30%	€ 15 042,87				
				Coordinamento della Sicurezza	10%	€ 5 014,29				
			3,00%	Verifica preventiva del progetto	100%	€ 10 028,58				
		Affidamento	13,00%	Responsabile di fase	35%	€ 15 210,02	da riparametrare art. 10 comma 4			
				Collaboratori tecnici, amministrativi e contabili del Responsabile di Fase	65%	€ 28 247,18				
		Esecuzione	25,00%	Direzione dei Lavori	50%	€ 41 785,76	somme da attribuire al fondo per l'innovazione tecnologica ai sensi dell'art. 7			
				Direzione Operativa	20%	€ 16 714,31				
				Ispettore di Cantiere	10%	€ 8 357,15				
				Coordinamento della Sicurezza	20%	€ 16 714,31				
			5,60%	Collaudatore Tecnico-Amministrativo Certificato di Regolare Esecuzione	100%	€ 18 720,02				
			1,40%	Collaudatore statico	100%	€ 4 680,01	da riparametrare art. 10 comma 4			
20%	€ 83 571,53	Fondo per l'innovazione tecnologica								

€ 110 760,00	fino a 5.538.000,00	2% sull'intero importo fino a 750.000,00 euro
€ 80 316,00	da 5.538.000,01 a 10.000.000,00	1,8% sulla parte eccedente i 5.538.000,00 euro fino a 10.000.000,00 di euro
€ 226 781,64	da 10.000.000,01 a 25.000.000,00	1,6% sulla parte eccedente i 10.000.000,00 di euro fino a 25.000.000,00 di euro
€ -	oltre 25.000.000,00	1,2% sulla parte eccedente i 25.000.000,00
€ 417 857,64		

Importo (senza I.V.A.)	€ 24 173 852,40
------------------------	-----------------

Coefficiente di complessità	1
-----------------------------	---

Incentivo
€ 417 857,64

Importo da incentivare	€ 24 173 852,40
------------------------	-----------------

Percentuale incentivo	Importo incentivo	Attività	Quota %	Ruolo	Percentuale	Importo incentivo per ruolo/attività	NOTE	Personale incaricato	Attività da svolgere	Termini di scadenza di ciascuna attività
80%	€ 334 286,11	RUP	51,40%	RUP	60%	€ 103 093,84	gruppo di lavoro interno			
				Collaboratori tecnici	25%	€ 42 955,77				
				Collaboratori amministrativi e contabili	15%	€ 25 773,46				
		Programmazione	0,00%	Collaboratori tecnici	30%	€ 0,00	riparametrati art. 10 comma 4			
				Collaboratori amministrativi e contabili	70%	€ 0,00				
		Progettazione	15,00%	Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	10%	€ 5 014,29	somme attribuite al fondo per l'innovazione tecnologica ai sensi dell'art. 7			
				Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	50%	€ 25 071,46				
				Redazione del Progetto Esecutivo	30%	€ 15 042,87				
				Coordinamento della Sicurezza	10%	€ 5 014,29				
			3,00%	Verifica preventiva del progetto	100%	€ 10 028,58				
		Affidamento	0,00%	Responsabile di fase	35%	€ 0,00	riparametrati art. 10 comma 4			
				Collaboratori tecnici, amministrativi e contabili del Responsabile di Fase	65%	€ 0,00				
		Esecuzione	25,00%	Direzione dei Lavori	50%	€ 41 785,76	somme attribuite al fondo per l'innovazione tecnologica ai sensi dell' art. 7			
				Direzione Operativa	20%	€ 16 714,31				
				Ispettore di Cantiere	10%	€ 8 357,15				
				Coordinamento della Sicurezza	20%	€ 16 714,31				
			5,60%	Collaudatore Tecnico-Amministrativo Certificato di Regolare Esecuzione	100%	€ 18 720,02				
			1,40%	Collaudatore statico	0%	€ 0,00	riparametrati art. 10 comma 4			
20%	€ 83 571,53									
Art. 7	€ 162 463,04									
Totale 1	€ 246 034,57	Fondo per l'innovazione tecnologica								
Totale 2	€ 171 823,07	Fondo per gruppo di lavoro interno								
Totale	€ 417 857,64									

Trattandosi di opera finanziata con fondi a destinazione vincolata, l'importo corrispondente a quanto previsto dall'art. 1 co. 3 lett. b) del regolamento incentivi per funzioni tecniche (risultante dalla tabella di calcolo dell'incentivo), così come indicato nel citato articolo e come ribadito a pag. 6 della circolare esplicativa del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane protocollo GB/2023/40741 del 14.06.2023, è escluso dalla destinazione al fondo per l'innovazione.

€ 110 760,00	fino a 5.538.000,00	2% sull'intero importo fino a 5.538.000,00 euro
€ 80 316,00	da 5.538.000,01 a 10.000.000,00	1,8% sulla parte eccedente i 5.538.000,00 euro fino a 10.000.000,00 di euro
€ 226 781,64	da 10.000.000,01 a 25.000.000,00	1,6% sulla parte eccedente i 10.000.000,00 di euro fino a 25.000.000,00 di euro
€ -	oltre 25.000.000,00	1,2% sulla parte eccedente i 25.000.000,00 di euro
€ 417 857,64		

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, la suestesa proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.

Infine, la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.
(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
S. Scozzese

LA SEGRETARIA GENERALE
R. Iovinella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 5 febbraio 2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 19 febbraio 2026.

Lì, 4 febbraio 2026

La Vice Segretaria Generale
per l'Assistenza alla Giunta Capitolina
F.to: Patrizia Del Vecchio