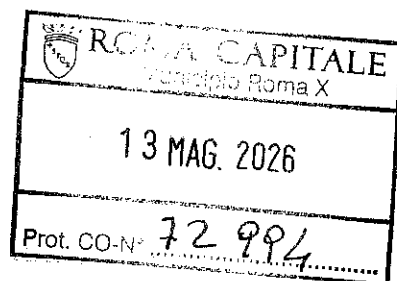


# ROMA



Municipio Roma X

Prot. n. CO/71936/2026



**DELIBERAZIONE N. 30**  
**ESTRATTO DAL VERBALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**  
**(Seduta del 13.05.2026)**

L'anno 2026, il giorno di mercoledì 13 del mese di maggio alle ore 11:30 presso i locali del Municipio Roma X Piazza della Stazione Vecchia n. 26 ed in modalità audio videoconferenza – è stata convocata la Giunta del Municipio così composta:

FALCONI MARIO	Presidente
PRODON VALENTINA	Vice Presidente
CALCERANO GUGLIELMO	Assessore
CALIENDO ANTONIO	Assessore
LANCIA DENISE	Assessora
MORELLI ANDREA	Assessore
SESA GIUSEPPE	Assessore

per l'esame degli argomenti iscritti nell'Ordine del giorno.

Alle ore 11:46 sono presenti il Presidente Falconi Mario (in presenza), la Vice Presidente Prodon Valentina (in presenza) e gli Assessori Calcerano Guglielmo (on line) Caliendo Antonio (in presenza), Lancia Denise (in presenza), Morelli Andrea (in presenza), Sesa Giuseppe (in presenza).

Il Presidente Falconi, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla seduta, in qualità di Segretario, il sottoscritto Visca Marcello, Direttore del Municipio.  
(OMISSIS)

 <b>ROMA CAPITALE</b> Municipio Roma X
<b>12 MAG. 2026</b>
Prot. CO-N° <b>71936</b>

Prot. N. ....  
Del .....

Deliberazione N.....  
del .....

**ROMA**   
MUNICIPIO ROMA X

**Schema di deliberazione che si sottopone all'approvazione della Giunta Municipale**

<p>OGGETTO: Approvazione della manifestazione d'interesse per la concessione di occupazione temporanea di suolo pubblico per l'installazione di una ruota panoramica in Piazzale Magellano - Ostia – periodo luglio-agosto-settembre 2026</p>		
<p>IL DIRIGENTE U.O.A. E AFFARI GENERALI  DEL MUNICIPIO ROMA X  F. S. <i>Marcello Visca</i></p> <p>IL DIRETTORE  DEL MUNICIPIO ROMA X  F. S. <i>Marcello Visca</i></p>	<p>PREMESSO CHE:</p> <p>Roma Capitale Municipio Roma X è struttura Territoriale della Macrostruttura Capitolina e costituisce Circostrizione di partecipazione, consultazione e gestione dei servizi ed esercita le funzioni ad esso conferite da Roma Capitale;</p> <p>il Municipio Roma X incentiva tutte le manifestazioni che perseguono finalità di tipo ricreativo, commerciale e turistico al fine di favorire iniziative di aggregazione sociale, avendo l'Amministrazione, tra i propri compiti istituzionali, la promozione di iniziative volte al più ampio coinvolgimento della cittadinanza, dedicando particolare attenzione a spazi urbani che, per la loro ubicazione e centralità, si prestano a divenire o a riappropriarsi del proprio ruolo di luogo di incontro e partecipazione;</p>	
<p>L'ASSESSORE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE  E TURISMO  DEL MUNICIPIO ROMA X  F. S. <i>Antonio Caliendo</i></p> <p>IL PRESIDENTE  DEL MUNICIPIO ROMA X  F. S. <i>Mario Falconi</i></p>		
<p>PARERI RESI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49  DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO  DEGLI ENTI LOCALI</p>	<p>PARERE SEGRETARIATO GENERALE  AI SENSI DELL'ART. 97 DEL T.U.E.L.</p>	
<p>PARERE TECNICO UFF.  PROPONENTE</p>	<p>PARERE RAGIONERIA  GENERALE</p>	
<p>Visto: per la regolarità tecnica</p>		<p><i>IL SEGRETARIO GENERALE</i></p>

tra le misure che questa Amministrazione intende adottare rientrano le iniziative a supporto di un corretto sviluppo sia economico, sociale e turistico del territorio;

la collocazione di una ruota panoramica rientra pertanto nel novero delle azioni di specifica valenza turistica finalizzate alla promozione dell'immagine del territorio municipale;

#### CONSIDERATO CHE

è volontà dell'Amministrazione municipale posizionare una ruota panoramica, di altezza compresa tra i 30 ed i 49 metri, sul Lungomare di Ostia, per promuovere le bellezze e le ricchezze architettoniche, paesaggistiche ed archeologiche del territorio;

allo scopo, è stata individuata l'area del parcheggio di Piazzale Magellano, attualmente non ricompresa nelle aree disponibili per l'esercizio delle attività di spettacoli viaggianti, ma già oggetto di richiesta da inserire nell'approvando Piano di Settore per le citate attività;

con nota prot. CO 48720 del 30.03.2026 il Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative, competente in materia di gestione e concessione delle aree di proprietà di Roma Capitale concedibili per attività di Spettacolo Viaggiante, Parchi Divertimento e Parchi polifunzionali, in riscontro alla nota del Municipio Roma X prot. CO 34974 del 05.03.2026 in merito alla possibilità di derogare al vigente piano di settore delle aree comunali concedibili per spettacoli viaggianti al fine di installare una ruota panoramica sul Lungomare di Ostia, ha rinviato integralmente a quanto formulato con precedente nota QC 49737 del 06.05.2025 acquisita al protocollo del Municipio Roma X con il n. CO 62532/2025, prevedendo che *"sia possibile prevedere l'installazione temporanea su un'area attualmente non inserita nel piano di Settore ai sensi della lett. A) n. 1. della delibera n. 197 del 1998 e, nelle more, dell'approvazione della revisione dell'attuale piano di Settore, area, comunque, proposta dal Municipio per l'inserimento nell'approvando Piano"*;

la Deliberazione di Consiglio Municipale n.10 del 28 marzo 2024 avente ad oggetto: "Linee di indirizzo per la programmazione del calendario delle manifestazioni storiche, culturali, ludico ricreative, enogastronomiche per il triennio 2024-2026" dà mandato alla Giunta Municipale di individuare eventualmente altre manifestazioni/eventi ad integrazione di quelle calendarizzate nell'allegato A della stessa deliberazione;

si ritiene, dunque, di:

- integrare la Deliberazione di Consiglio Municipale n.10 del 28 marzo 2024;
- dare mandato al Dirigente ad interim della U.O.A. del Municipio Roma X di pubblicare apposito avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un soggetto al quale concedere l'Occupazione di Suolo pubblico temporanea per l'allestimento di una ruota panoramica nel periodo luglio-agosto-settembre 2026;

in data 12.05.2026 il Dirigente ad interim della U. O. Amministrativa e Affari Generali, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del

Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto”.

Il Dirigente della U.O. Amministrativa e Affari Generali

f.to Marcello Visca

in data 12.05.2026 il Direttore del Municipio Roma X ha altresì attestato – ai sensi dell’art. 31, comma 2, lett. d) del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale, come da dichiarazione in atti – la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione;

il Direttore del Municipio

f.to Marcello Visca

Visto

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. ii. – Testo Unico degli Enti Locali;
- lo Statuto di Roma Capitale;
- l’art.24 della Legge 5 maggio 2009 n. 42 (Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell’articolo 119 della Costituzione);
- il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale per l’occupazione di suolo pubblico di cui all’articolo 1, comma 819, lettera a), della legge 27 dicembre 2019, n.160, approvato con Deliberazione dell’Assemblea Capitolina n.21 del 24 marzo ottobre 2021;
- il Regolamento Speciale del Decentramento Amministrativo nel Municipio XIII approvato con Deliberazione dell’Assemblea Capitolina n. 18 del 18/19 aprile 2011 così come modificato con Deliberazione dell’Assemblea Capitolina n.160 del 31 ottobre 2023;
- la Deliberazione di Consiglio Municipale n.10 del 28 marzo 2024

per i motivi sopra esposti,

LA GIUNTA DEL MUNICIPIO

DELIBERA

- di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di integrare la Deliberazione di Consiglio Municipale n.10 del 28 marzo 2024 avente ad oggetto: “Linee di indirizzo per la programmazione del calendario delle manifestazioni storiche, culturali, ludico ricreative, enogastronomiche per il triennio 2024-2026” mediante la previsione, al fine di promuovere l’attività turistica, della installazione di una ruota panoramica, di altezza compresa tra i 30 ed i 49 metri, sul Lungomare di Ostia, in Piazzale Magellano;
- di conferire mandato al Direttore del Municipio in qualità di Dirigente ad interim della U.O. Amministrativa e Affari Generali di predisporre gli atti amministrativi necessari all’espletamento di una procedura, mediante manifestazione di interesse, per l’individuazione di un soggetto al quale concedere l’Occupazione di Suolo pubblico temporanea per l’allestimento di una ruota panoramica nel periodo luglio-agosto-settembre 2026;
- di dare atto che il presente evento non comporterà impegno economico per il Municipio Roma X.

ROMA



Il Presidente Falconi pone ai voti, a norma di legge, la su estesa proposta di Deliberazione prot. CO/71936/2026 avente ad oggetto "Approvazione della manifestazione d'interesse per la concessione di occupazione temporanea di suolo pubblico per l'installazione di una ruota panoramica in Piazzale Magellano - Ostia - periodo luglio-agosto-settembre 2026".

Effettuata la votazione il Presidente dichiara che la Deliberazione è approvata all'unanimità con il voto favorevole di tutti i presenti.

La Deliberazione assume il n. 30.

Infine, la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente Deliberazione a norma di legge.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE DEL MUNICIPIO  
f.to Mario Falconi

IL SEGRETARIO  
f.to Marcello Visca

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al

\_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO  
f.to Marcello Visca