

Accedi o registrati per interagire con la
piattaforma

Accedi

Registrati

002466/2026

la presentazione di proposte di PPP, ex art. 193 comma 16 per la progettazione e la realizzazione di interventi di riassetto energetico degli edifici scolastici di Roma Capitale e s.p.a.

Accedi o registrati per interagire con la piattaforma

Accedi

Registrati

Informazioni appalto

Categorie merceologiche

Lotti

Scadenze

Avvisi pubblici

Allegati

Chiarimenti

Pubblicazione

05/08/2026

Procedura

Ristretta

Tipologia

Lavori e progettazione definitiva ed esecutiva

Valore complessivo

€ 0,05

RUP

SGARAMELLA AMATO FRANCESCO

Beneficiario

Dipartimento Coordinamento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana

Categorie merceologiche

45331 - Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Lotti

Link a BDNCP

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BC9F6F206E

Numero

1

CIG

BC9F6F206E

CUP

Criterio

Qualità prezzo

Oggetto

Accedi o registrati per interagire con la
piattaforma

Accedi

Registrati

LOTTO 1 - MUNICIPI I, VII, VIII

Link a BDNCP

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BC9F6F3141

Numero

2

CIG

BC9F6F3141

CUP



Italiano

Cerca

Accedi

Registrati



ROMA CAPITALE

LOTTO 2 - MUNICIPI II, III, IV

Descrizione

LOTTO 2 - MUNICIPI II, III, IV

Importo base

€ 0,01

Costi della manodopera

€ 0,00

Costi di sicurezza non soggetti a ribasso

€ 0,00

Link a BDNCP

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BC9F6F4214

Numero

3

CIG

BC9F6F4214

CUP

Criterio

Accedi o registrati per interagire con la
piattaforma

Accedi

Registrati

Qualità prezzo

LOTTO 3 - MUNICIPI V, VI

€ 0,00

Link a BDNCP

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BC9F6F52E7

Numero

4

CIG

BC9F6F52E7

CUP

Criterio

Qualità prezzo

Oggetto

LOTTO 4 - MUNICIPI IX, X

Descrizione

LOTTO 4 - MUNICIPI IX, X

Importo base

€ 0,01

Costi della manodopera

€ 0,00

Costi di sicurezza non soggetti a ribasso

€ 0,00

Link a BDNCP

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BC9F6F63BA

Numero

5

CIG

BC9F6F63BA

Accedi o registrati per interagire con la
piattaforma

Accedi

Registrati

Criteri

Qualità prezzo

Costi della manodopera

€ 0,00

Costi di sicurezza non soggetti a ribasso

€ 0,00

Scadenze

Richiesta chiarimenti

05/10/2026 17:59

Scadenza presentazione

05/10/2026 18:00

Apertura offerte

06/10/2026 08:30

Avvisi pubblici

10/08/2026

[GUIDA OPERATIVA DATAROOM](#)

10/08/2026

[ELENCO IMPIANTI FOTOVOLTAICI](#)

Allegati

 Deliberazione-Assemblea-Capitolina-n.-119-2026.pdf SHA-256: cbeedcf93c9e823bbbad1f5eb34c421978e4d51f9edc856f0fa65fa94b1fc84d 05/08/2026 09:19	2.04 MB
 Esecutiva-Determina-SU-329-2026.pdf SHA-256: 462029acd9d668dfaf4b1e1400e374e8023b06015a74e9fc883c577c0db18f3a 05/08/2026 09:19	78.69 kB
Accedi o registrati per interagire con la piattaforma Accedi Registrati 3d082f04c7fa17684e49de92fbafde8	781.54 kB
1a00358d79cc075ab5ace8f8782c045	1.10 MB
4cb9157ff6d5e828083879c234b4e86	271.62 kB
9095c81d110c4880a7100f33ddda024	826.94 kB
 3.1-Definizioni.pdf SHA-256: 7ddc4ce3602013ef51f50fe3281ea461dfd82d546dad468d8a2cac66a336e3ab 05/08/2026 09:24	123.10 kB
 3.2-Elementi-per-capitolato.pdf SHA-256: 41b0822b2a394293ca5709abb2042858d75072aad32543b0d1faa3125a419380 05/08/2026 09:24	1.65 MB
 3.3-Matrice-dei-rischi.pdf SHA-256: e0bcf5e591c4e9e68e422d8637fc0c5e1badb75ad9fd5ac3210d7d2c82bf2812 05/08/2026 09:24	122.93 kB
 3.4-Penali-e-decurtazioni.pdf SHA-256: 8d8f01145d95541da73801fb90da51636d66f74523192d96fd3c3bab9c7f914 05/08/2026 09:24	307.00 kB
 Patto-integrita-2026.pdf SHA-256: b91b24ea41743eb2c536191bb83c9314f80922366ba20b2849fcbd52e29f2980 05/08/2026 09:28	242.15 kB
 Codice-comportamento.pdf SHA-256: 167cc117b51b26a3670ebbe764770255f8d09c974f4e338ff1ed4450f4c787fe 05/08/2026 09:28	280.07 kB
 Informativa-privacy.pdf SHA-256: d5d723e4c53d784411b7ad2633ba3d9ffedd1b65573bb8e43fc573398d956eef 05/08/2026 09:28	116.06 kB
 Norme-tecniche.pdf SHA-256: f8d8df2670588d5d1d96d1e5855a774401c02e2c620e0c4686a498cd3ff1967b 05/08/2026 09:28	4.61 MB
 Allegato-4-Modello-richiesta-di-accreditamento-Fase-1.docx SHA-256: 7eb975089660c59e1473c94639875590f6c92fc0001d900f9726744ba6b6a692 05/08/2026 21:58	53.58 kB

 [Allegato-5-Modello-conferma-di-partecipazione-fase-1.docx](#)

SHA-256: b9d4df0f69b1d5ac58a5659b36b886fce56a24a0c553706c574acfbf53a17355

05/08/2026 21:58

50.76 kB

Chiarimenti

Accedi o registrati per interagire con la piattaforma

Accedi

Registrati

🕒 07/08/2026 10:18

a se, a fronte di una partecipazione alla fase di accreditamento come impresa singola, sia
a fase propositiva in forma di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI).

🕒 07/08/2026 10:28

🔍 Quesito #21

🕒 25/08/2026 11:29

Con la presente, si chiedono i seguenti chiarimenti:

Ai fini dell’accredimento e dell’accesso alla data room, è necessario che l’operatore economico sia già iscritto a uno degli Albi degli Operatori Economici, oppure tale iscrizione può essere effettuata in un momento successivo?Con riferimento alla Fase di accreditamento, l’Avviso indica la necessità di caricare l’Allegato 4 all’interno di questa sezione “Chiarimenti”. Si chiede conferma che tale modalità di caricamento costituisca la procedura corretta per procedere con l’accredimento.

📢 Risposta

🕒 26/08/2026 10:57

1. Si conferma che per la presente procedura non è richiesta l'iscrizione all'Albo degli Operatori Economici, né in questa fase, né successivamente, essendo l'Albo previsto esclusivamente per le procedure sottosoglia.
Come previsto al paragrafo 2 dell'Avviso (pag. 8), possono partecipare alla fase di accreditamento tutti i soggetti di cui all'articolo 193 del Codice iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto del presente Avviso.
Per i requisiti richiesti per la fase di presentazione della proposta di partenariato pubblico privato si veda il par. 3.3 Requisiti per la presentazione della proposta di PPP (pag. 9 e 10) dell'Avviso.
2. Si conferma che è necessario compilare e inviare l'Allegato firmato digitalmente tramite questa sezione "Chiarimenti", specificando che, al fine di evitare inconvenienti tecnici per l'accesso alla data room, è necessario fornire un indirizzo mail nominativo, utilizzato da un singolo utente, (es.: nome.cognome@dominio.it) e non indirizzi e-mail condivisi o liste di distribuzione, utilizzati da più utenti. Possono essere indicati anche più indirizzi mail da autorizzare, purché nominativi.

🔍 Quesito #26

🕒 27/08/2026 16:13

Si chiede cortesemente di confermare se, in fase propositiva, nel caso di partecipazione di operatore economico singolo, il requisito relativo al capitale sociale minimo richiesto (Allegato 2 - punto 4.3) possa essere soddisfatto non direttamente dall' OE ma mediante altre forme (es. avvalimento).

[illegible]

indicarci come effettuare successivi accessi ai fini di poter effettuare le verifiche degli aggiornamenti di cui sopra?

 **Risposta**

🕒 03/09/2026 11:42

Gentile Operatore Economico, la dataroom è sempre accessibile tramite il link che Vi è stato inviato per il primo accesso; gli aggiornamenti dei documenti o le integrazioni saranno comunque notificate tramite la scheda Avvisi pubblici presente nella sezione Comunicazioni.

Accedi o registrati per interagire con la
piattaforma

Accedi

Registrati



🕒 04/09/2026 10:16

economico che abbia presentato la richiesta di accreditamento (Allegato 4) e la successiva forma di impresa singola, possa presentare la successiva proposta di PPP (scadenza 31 apogruppo di un costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI)

🕒 07/09/2026 15:49

Il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse non rappresenta una procedura di

paragrafo 3.3 dell’avviso medesimo: “Gli operatori economici interessati, ai sensi dell’art. 193 comma 3 del Codice, possono formulare le proposte salva la necessità, nella successiva gara per l'affidamento della concessione, di associarsi o consorziarsi con altri operatori economici in possesso dei requisiti richiesti dal bando, qualora gli stessi ne siano privi”.

Si conferma, dunque, la possibilità prospettata dall’operatore economico.

 **Quesito #46**

🕒 04/09/2026 10:17

Si chiede di confermare se un medesimo Operatore Economico, qualora presenti proposte per due lotti distinti e risulti primo classificato in entrambe le graduatorie provvisorie all'esito della valutazione comparativa, possa essere nominato Promotore per entrambi i lotti, ed eventualmente aggiudicatario in una successiva fase di gara

 **Risposta**

🕒 07/09/2026 15:50

Si conferma che il medesimo Operatore Economico, qualora presenti proposte per due lotti distinti e risulti primo classificato all’esito della valutazione comparativa, può essere individuato quale Promotore per entrambi i lotti.

 **Quesito #50**

🕒 08/09/2026 12:55

Alla cortese attenzione della Stazione Appaltante,

Nell'Avviso Pubblico, paragrafo 3.2 "Sopralluoghi obbligatori" si fa riferimento a delle "istruzioni per i sopralluoghi" contenute nella data-room. Tuttavia attualmente non è presente un documento con questa denominazione.

Si chiede alla Stazione Appaltante di specificare modalità operative, tempistiche, numero minimo di edifici di ciascun lotto, etc.

 **Risposta**

 **11/09/2026 16:53**

Gentile Operatore Economico,
si rappresenta che a breve sarà caricato quanto da lei richiesto dandone evidenza negli Avvisi Pubblici.
Cordiali saluti

Accedi o registrati per interagire con la
piattaforma

Accedi

Registrati

 **11/09/2026 12:22**

altante,
olico, nell’ambito della Busta Tecnica è richiesta, tra i documenti a corredo della Proposta, una
di confermare che, non essendo indicate specifiche prescrizioni al riguardo, il relativo formato,
di pagine siano rimessi alla libera scelta dell’Operatore Economico. In caso contrario, si chiede
minimi, limiti dimensionali o formati da rispettare.

 **11/09/2026 16:49**

Gentile Operatore Economico,
si conferma la libertà di scelta del formato, contenuto ed articolazione della presentazione.
Cordiali saluti.

ROMA CAPITALE

Roma (RM)

HELP DESK

helpdesk.suaff@comune.roma.it - (+39) 02 400 31 280
Attivo dal Lunedì al Venerdì non festivi dalle 09:00 alle 18:00

[Norme tecniche di utilizzo](#) [Policy privacy](#)