

Spett.le
Pòleis - Polo Civico Esquilino
Pec : polo.civicoesquilino@pec.it

Oggetto: richiesta di disponibilità all'esecuzione urgente, previo affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. B), del servizio di ospitalità diffusa per le persone coinvolte nell'incendio dell'immobile di Via di Santa Croce in Gerusalemme n. 55 ("Spin Time"), in attuazione dell'Ordinanza del Sindaco di Roma Capitale n. 109 del 07/08/2026 (prot. RK/2026/0009031).

Periodo: 60 giorni prorogabile per ulteriori 60 giorni

Premesso che

A seguito dell'incendio del 29 luglio 2026, l'immobile di Via di Santa Croce in Gerusalemme n. 55 è stato dichiarato inagibile e posto sotto sequestro giudiziario: non è previsto un rientro delle persone che lo abitavano. Con l'Ordinanza n. 109 del 7 agosto 2026, il Sindaco di Roma Capitale ha disposto il superamento dell'assistenza campale su strada e l'attivazione di un'assistenza alloggiativa di emergenza della durata di 60 giorni, in deroga alle procedure ordinarie, con priorità ai nuclei più fragili e a quelli con minori.

il Dipartimento Politiche Sociali e Salute intende evitare l'invio delle persone coinvolte in strutture lontane dalla città e dal rione; garantire la continuità scolastica ed educativa dei minori coinvolti; attivare la solidarietà dei residenti dell'Esquilino e, se necessario, dei quartieri limitrofi; costruire un dispositivo flessibile, capace di adattarsi al numero di persone coinvolte e alla complessità dei nuclei, a partire dai bisogni reali delle persone.

Si richiede:

- disponibilità all'esecuzione urgente, previo affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. B), del servizio di ospitalità diffusa per le persone coinvolte nell'incendio dell'immobile di Via di Santa Croce in Gerusalemme n. 55 ("Spin Time")

A tal fine si riepilogano le condizioni del servizio:

Periodo: dal 14/08/2026 al 12/10/2026 prorogabile per ulteriori 60 giorni

Oggetto dell'affidamento:

il progetto si rivolge all'intera comunità Spin Time coinvolta nell'incendio, e non solo ai nuclei ancora privi di collocazione abitativa. L'obiettivo perseguito è quello di offrire ospitalità ; Attività di supporto della rete delle associazioni e continuità territoriale.

Il personale dipendente coinvolto deve essere inquadrato secondo quanto previsto dal vigente CCNL previsto per le associazioni di Settore .

La quota corpo per il periodo di 60 giorni dal 14/08/2026 al 12/10/2026 è di euro 69.700,00, prorogabile per un ulteriore periodo di 60 giorni

All'operatore economico è richiesta la presentazione della seguente documentazione e/o dichiarazioni a norma del DPR 445/2000;

1. la predisposizione di un elaborato progettuale (massimo 4 pagine) nel quale dovrà essere dettagliatamente e sinteticamente descritto l'espletamento del servizio e le risorse impiegate con particolare riferimento alla mansione, all'inquadramento contrattuale e alle ore di impiego nel progetto.
2. il preventivo di spesa dovrà adeguatamente indicare il costo del personale proprio dell'operatore economico. Dovranno, inoltre, essere indicati i costi afferenti alla sicurezza aziendale. Il preventivo Il documento dovrà essere inoltre accompagnato dalla Dichiarazione di disponibilità e remuneratività dell'offerta economica presentata con il preventivo presentato giacché per la sua formulazione ha preso atto tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta;
3. dichiarazione di impegnarsi ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero, dichiarazione sul CCNL applicato e sull'equivalenza delle tutele giuridiche ed economiche rispetto a quello previsto dalla stazione appaltante;
4. dichiarazione ai sensi dell'art. 3, comma 7 della Legge n. 146/2010 e ss.mm.ii., ai fini degli obblighi sulla tracciabilità. Nella stessa dovrà essere riportato il codice IBAN del conto corrente dedicato a ricevere i pagamenti da parte dell'amministrazione assieme ai nominativi, ai codici fiscali delle persone autorizzate ad operare sullo stesso, debitamente firmato dal Legale Rappresentante e corredato di documento di riconoscimento in corso di validità del Legale Rappresentante. L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 come modificato dal Decreto-legge n. 187/2010;
5. dichiarazione regime IVA applicabile al servizio in oggetto;
6. di presentare le seguenti dichiarazioni sostitutive di atto notorio o di certificazione ex DPR 445/2000:
 - di impegnarsi a rispettare integralmente i contenuti del "Patto di integrità" allegato n. 5 al Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, Sezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" (ex PTPCT), approvato dalla Giunta Capitolina con Deliberazione n. 79 del 13 marzo 2025;dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele
 - di possedere i requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023. A tal proposito si chiede di indicare le generalità dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, per le opportune verifiche a mezzo del FVOE.
 - di esprimere consenso al trattamento dei dati tramite il FVOE-Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art 24 del D.lgs. 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dal co-dice in materia di protezione dei dati personali, di cui al D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99 del D.lgs 36/2023, nonché per le altre finalità previste dal codice dei contratti pubblici.

7 .dichiarazione di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti di Roma Capitale approvato con Deliberazione di Giunta Capitolina n. Capitolina n. 292 del giorno 8 agosto 2024 reperibile all'indirizzo internet www.comune.roma.it;

Si allega: -Patto di Integrità da sottoscrivere con firma digitale per accettazione; - Codice di comportamento dei dipendenti di Roma Capitale; – Informativa Privacy

Il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Michela Micheli

Le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte digitalmente formato Pades. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio previa verifica dei requisiti richiesti dalla normativa vigente.

Distinti saluti.

Il RUP

Michela Micheli

Michela
Micheli
14.08.2026
11:50:06
GMT+01:00

